

U C H W A Ł A Nr XII/65/2007
RADY MIEJSKIEJ w DZIAŁOSZYCACH
z dnia 18 grudnia 2007 r.

w sprawie nabycia działek położonych we wsi Lipówka na rzecz Gminy Działoszyce pod hydrofornie „LIPÓWKA” i „ŻÓŁTA” wodociągu grupowego Stępcovice, Lipówka, Świerczyna i Podrózie”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz § 2 pkt. 1 i § 6 ust. 1 Uchwały Nr 4/I/2002 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata u c h w a ł a, się co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się nabyć działkę nr ewid. 54/3 o powierzchni 0,0677 ha., położoną we wsi Lipówka gm. Działoszyce będącą własnością Pana Zdzisława Pawęzowskiego, Pani Mrozek Wiesławy, oraz Pani Malickiej Bogusławy na podstawie Postanowienia Sądowego Sygn akt I Ns 382/04.
2. Postanawia się nabyć działkę nr ewid. 147/1 o powierzchni 0,0130 ha., położoną we wsi Lipówka gm. Działoszyce będącą własnością Stanisława i Wandy małż. Kosalka na podstawie Umowy Przekazania Gospodarstwa Rolnego Nr 9260/19/81

§ 2.

Nabycie działek nastąpi pod hydrofornie „LIPÓWKA” i „ŻÓŁTA” wodociągu grupowego Stępcovice, Lipówka, Świerczyna i Podrózie”.

§ 3.

Warunki nabycia w/w nieruchomości określają protokoły z rokowań stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 31/IV/2003 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 23 lipca 2003 r.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zygmunt Saracki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym określania zasad nabywania nieruchomości gruntowych. Na podstawie § 6 ust. 1 oraz § 2 pkt. 1 Uchwały Nr 4/I/2002 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata Rada Miejska podejmuje uchwałę o nabyciu nieruchomości na rzecz gminy w przypadkach uzasadnionych interesem gminy i jej potrzebami inwestycyjnymi, w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Protokół uzgodnień

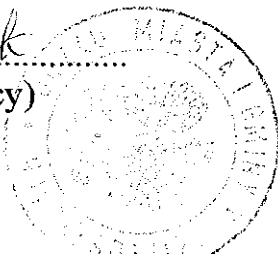
Spisany w dniu ~~15.10~~ 2007 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach pomiędzy:

- Panem Pawężowski Zdzisław s. Franciszka i Kazimiery, zam. Mysłówice 41-400, ul. Mikołowska 7/70,
- Panią Bogusławą Malicką, c. Franciszka i Kazimiery, zam. Jędrzejów 28-300, ul. Przypkowksiego 47/46,
- Panią Wiesławą Mrozek, c. Franciszka i Kazimiery, zam. Sosnowiec 41-219, ul. Kossaka 4/49.
- a Panem Zdzisławem Leksem – Burmistrzem Miasta i Gminy Działoszyce w przedmiocie nabycia przez Gminę Działoszyce działki położonej we wsi Lipówka gm. Działoszyce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 54/3 o powierzchni 0,0677 ha.

- 1/ Państwo Pawężowski Zdzisław, Bogusława Malicka oraz Wiesława Mrozek oświadczają, że na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Pińczowie z dnia 28 grudnia 2004 r. Sygn akt I Ns 382/04 są współwłaścicielami działki nr 54/2 o powierzchni 1,4403 ha. Zgodnie z mapą sytuacyjną podziału nieruchomości działka nr 54/2 o powierzchni 1,4403 ha., dzieli się na działki:
-działkę nr 54/3 o powierzchni 0,0677 ha.,
-działkę nr 54/4 o powierzchni 1,3726 ha.,
- 2/ Zgodnie z Decyzją Starosty Pińczowskiego Nr. AB.VI-7351/w/113/02 z dnia 12 września 2002 r. w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wodociągu grupowego wraz z przyłączami w miejscowościach Teodorów, Stępcovice, Lipówka i Podrózie hydroformię „LIPÓWKA” zlokalizowano na części działki nr 54/2 położonej we wsi Lipówka.
- 3/ Po przeprowadzonych negocjacjach strony zgodnie ustalają, że Państwo Pawężowski Zdzisław, Bogusława Malicka oraz Wiesława Mrozek sprzedadzą Gminie Działoszyce działkę nr 54/3 o powierzchni 0,0677 ha., za cenę 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) oraz Gmina Działoszyce pokryje koszty związane z podziałem działki nr 54/2 oraz koszty sporządzenia aktu notarialnego.
- 4/ Przeniesienia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Działoszyce nastąpi w formie aktu notarialnego pod warunkiem wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Działoszycach na nabycie nieruchomości. W przypadku nie wyrażenia zgody przez Radę Miejską, ustalenia zawarte w niniejszym protokole nie wiążą stron.
- 5/ Zapłata na nabytą przez Gminę Działoszyce nieruchomość nastąpi w ciągu 14 dni licząc od daty zawarcia aktu notarialnego.
- 6/ Niniejszy protokół spisano w 5 egzemplarzach, po jednym dla sprzedających oraz dwa dla Kupującego.

Pawężowski Zdzisław
MALICKA BOGUSŁAWA

Mrozek
(sprzedający)



ZA ZGODNOŚĆ ODRZYSU
Z ORYGINAŁEM

[Signature]
.....
(kupujący)

Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Signature]
Legnina Sowa

Protokół uzgodnień

Spisany w dniu *09.12.* 2007 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach pomiędzy Państwem Wandą c. Wincentego i Anieli oraz Stanisławem s. Władysława i Marianny małż. Kosalka zam. Lipówka 47 a Panem Zdzisławem Leksem – Burmistrzem Miasta i Gminy Działoszyce w sprawie nabycia przez Gminę Działoszyce działki położonej we wsi Lipówka gm. Działoszyce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 147/1 o powierzchni 0,0130 ha.

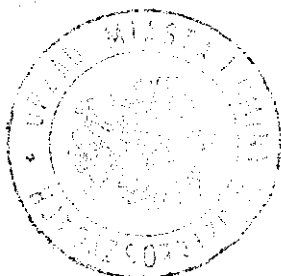
- 1/ Państwo Wanda i Stanisław małż. Kosalka oświadczają, że na podstawie Umowy Przekazania Gospodarstwa Rolnego Nr 9260/19/81 są współwłaścicielami działki nr 147 o powierzchni 3,04 ha. Zgodnie z mapą sytuacyjną podziału nieruchomości działka nr 147 o powierzchni 3,04 ha., dzieli się na działki:
 - działkę nr 147/1 o powierzchni 0,0130 ha.,
 - działkę nr 147/2 o powierzchni 3,0270 ha.
- 2/ Zgodnie z Decyzją Starosty Pińczowskiego Nr. AB.VI-7351/w/113/02 z dnia 12 września 2002 r. w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wodociągu grupowego wraz z przyłączami w miejscowościach Teodorów, Stępcice, Lipówka i Podrozie hydroformię „ŻÓŁTA” zlokalizowano na części działki nr 147 położonej we wsi Lipówka.
- 3/ Po przeprowadzonych negocjacjach strony zgodnie ustalają, że Państwo Wanda i Stanisław małż. Kosalka sprzedadzą Gminie Działoszyce działkę nr 147/1 o powierzchni 0,0130 ha., za cenę 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) oraz Gmina Działoszyce pokryje koszty związane z podziałem działki nr 147 oraz koszty sporządzenia aktu notarialnego.
- 4/ Przeniesienia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Działoszyce nastąpi w formie aktu notarialnego pod warunkiem wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Działoszycach na nabycie nieruchomości. W przypadku nie wyrażenia zgody przez Radę Miejską, ustalenia zawarte w niniejszym protokole nie wiążą stron.
- 5/ Zapłata na nabytą przez Gminę Działoszyce nieruchomość nastąpi w ciągu 14 dni licząc od daty zawarcia aktu notarialnego.
- 6/ Niniejszy protokół spisano w 3 egzemplarzach, jeden dla sprzedającego, a dwa dla Kupującego.

Kosalka Wanda
Kosalka Stanisław

.....
(sprzedający)

[Signature]
.....
(kupujący)

[Signature]
Zdzisław Leks



[Signature]
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Zdzisław Leks