

Wzór
Umowa Nr

zawarta dnia

pomiędzy:

.....
.....

reprezentowanym

przez:.....

zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
.....

/wpis do rejestru nr...../,

reprezentowaną

przez:.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§1

Niniejszą umowę zawarto na podst. art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych i Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na

.....
.....

.....

2. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 w terminie do dnia 30.09.2020r.

Prawa i obowiązki stron umowy

§ 4

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

1) Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy – w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

2) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej wraz z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji.

3) Dokonanie odbioru końcowego i przekazanie przedmiotu umowy do eksploatacji użytkownikom.

2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

1) Opracowanie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2) Opracowanie Projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Harmonogram za zgodą stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy.

4) Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy.

5) Poinformowanie, przed przystąpieniem do robót, poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego o terminie rozpoczęcia robót i potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót – jeżeli takowe są wymagane.

6) Zabezpieczenie skarp wykopów oraz istniejącego uzbrojenia terenu podczas prowadzenia robót ziemnych, jeżeli takowe istnieją.

7) Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy.

8) Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji.

9) Oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- 10) Przeprowadzenie prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt.
- 11) Tymczasowe zajęcie terenów przyległych do linii rozgraniczających, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych – Wykonawca uzgodni we własnym zakresie i na swój koszt.
- 12) Zapewnienie przejeźdności wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego frontu robót, a jeżeli nie będzie to możliwe zabezpieczenie dojazdu do poszczególnych posesji przez cały okres prowadzenia robót budowlanych.
- 13) Wykonanie, na żądanie Zamawiającego, dodatkowych pomiarów sprawdzających; Wykonawca poniesie koszty takich pomiarów, jeśli wykażą one, że pomiary zasadnicze były nieprawidłowe.
- 14) Usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp., po zakończeniu robót.
- 15) Uporządkowanie terenu oraz naprawienie nawierzchni sąsiadujących jezdni – uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac.

3. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą posiadać stosowne dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz posiadać akceptację inspektorów nadzoru Zamawiającego przed ich wbudowaniem.

4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 – t. j. ze zm.) Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

5. Wszystkie materiały nie nadające się do ponownego wbudowania i wymagające wywozu a pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, np. robót rozbiórkowych, ziemnych, wycinki i karczowania drzew i krzewów, będą stanowiły własność Wykonawcy.

§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2, wynosi brutto..... zł
(słownie:zł), w tym
kwota VAT
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez obie strony umowy.
3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
 - opóźnień w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, liczonego od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§7

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§9

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :