

Uchwała Nr XLIX/287/2021

Rady Miejskiej w Działoszycach

z dnia 30 września 2021 r .

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 t.j.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego – dalej KPA - (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j.) po zapoznaniu się z wynikami postępowania przeprowadzonego przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji - Rada Miejska w Działoszycach uchwala co następuje:

§ 1

Postanawia się uznać skargę Pana _____ z dnia 2 września 2021r. na Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej zobowiązując Przewodniczącego do doręczenia uchwały Skarżącemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszycach
Bączek Dawid
mgr inż. Dawid Bączek

UZASADNIENIE

W toku postępowania Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Działoszycach ustaliła, iż Wniosek z dnia 17.12.2020r. dotyczy w istocie sprawy uzgodnienia treści ksiąg wieczystych z rzeczywistym stanem prawnym, co leży w kompetencji sądów powszechnych zgodnie z art. 10 ustawy o księgach wieczystych i hipotece, zaś podmiotem uprawnionym do wystąpienia z przedmiotowym powództwem nie są najemcy lokali w budynku, położnym na nieruchomości, której uzgodnienie miałoby dotyczyć. Wnioskodawca nie jest ani właścicielem nieruchomości, których dotyczy wniosek, ani właścicielem sąsiednich nieruchomości, ani byłym właścicielem tych nieruchomości. Jest najemcą jednego z lokali, położonych w budynku przy ul. Krakowskiej 44, w którym nie zamieszkuje. Nie jest więc również stroną uprawnioną do wniesienia wniosku do uprawnionego organu o zmianę lub stwierdzenie nieważności decyzji Starosty Pińczowskiego znak GN.VIII.6827.20.2019 z dnia 08.11.2019r. oraz decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak SPN.IV.7532.53.2020 z dnia 27.02.2020r. Zgodnie z art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. W niniejszej sprawie Wnioskodawca nie wykazał, aby postępowanie, o które wnioskuje dotyczyło jego interesu prawnego lub obowiązku, albo aby żądał czynności tut. organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Jak stwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z 27 września 1999 r. (IV SA 1285/98, LEX nr 47898): „Przymiotu strony nie wykazuje natomiast osoba, która swój udział w postępowaniu administracyjnym opiera na potrzebie ochrony lub zaspokojenia interesu publicznego.”. Interes prawny może wynikać wyłącznie z powszechnie obowiązującego przepisu prawa. Interes prawny pojawia się wówczas, gdy istnieje związek między obowiązującą normą prawa materialnego a sytuacją prawną konkretnego podmiotu prawa, polegający na tym, że akt stosowania tej normy może mieć wpływ na sytuację tego podmiotu w zakresie prawa materialnego (wyrok NSA z 2 czerwca 1999 r., IV SA 2164/97, LEX nr 1684491).

Przez wzgląd na powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce odmówił postanowieniem wszczęcia postępowania w sprawie doprowadzenia do zgodności stanu ewidencji gruntów i budynków miasta Działoszyce ze stanem prawnym, wynikającym z ksiąg wieczystych KIII/00027545/1 i KIII/00019438/9 oraz prawidłowego wydzielenia budynku mieszkalnego przy ul. Krakowskiej 44 na wniosek Pana z dnia 16.12.2020r.

Zgodnie z art. 238 § 1 zd. 2 KPA pouczam skarżącego o treści art. 239 § 1 KPA, stanowiącego, że w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, uznana została za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może, w odpowiedzi na tę skargę, podtrzymać swoje poprzednie stanowisko.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszycach
Bazielec Dawid
mgr inż. Dawid Bączek