

UCHWAŁA NR LXXXV/427/2023
RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYCACH
z dnia 30.05.2023r.

zmieniająca uchwałę nr LXXXIII/422/2023 z dnia 23 marca 2023 roku Rady Miejskiej w Działoszycach w sprawie przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym w całości przedmiot najmu, będącym własnością gminy Działoszyce oraz określenia zasad jej sprzedaży.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 34 ust. 6, ust. 6a i ust. 6b, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 1, ust. 1b, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185).

Wprowadza się następującą zmianę:

§ 1.

W uchwale nr LXXXIII/422/2023 z dnia 23 marca 2023 roku Rady Miejskiej w Działoszycach w sprawie przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym w całości przedmiot najmu, będącym własnością gminy Działoszyce oraz określenia zasad jej sprzedaży, wprowadza się zmianę polegającą na wykreśleniu w całości § 3.

§ 2.

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zmiana Uchwały nr LXXXIII/422/2023 z dnia 23 marca 2023 roku Rady Miejskiej w Działoszycach w sprawie przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym w całości przedmiot najmu, będącym własnością gminy Działoszyce oraz określenia zasad jej sprzedaży, podjęta została w związku z otrzymanym w dniu 25.04.2023 r. zawiadomieniem o wszczęciu postępowania nadzorczego. Wątpliwość Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego wzbudziła treść § 3 uchwały w zakresie, w jakim stanowi ona powtórzenie i modyfikację art. 68 ust. 2a pkt 1) w zw. z art. 4 pkt 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem słuszne i w pełni uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Stanisław Woźniak