

Działoszyce, dnia 12 listopada 2008 r.

Stanisław Woźniak
zam. Zagaje Dębiańskie 22
28-440 Działoszyce
Radny Rady Miejskiej
w Działoszycach

Urząd Miasta i Gminy
w Działoszycach

Wpłynęło dnia: 13.11.2008

L. dz. 4213 4/11/08

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
ul. Grodziskowa 1
28-400 Pińczów

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany składam korektę do złożonego
oświadczenia majątkowego za 2007 rok :

POZYCJA II

pkt 3 - gospodarstwo rolne,
wysokość dochodu i przychodu
w załączeniu umowa Dzierżawy Nr 5/2003 z dnia 17 lutego 2003 roku

Wieridła Stanisław

do sprawy: Gi-0834465/10

Działoszyce, dnia 17. 02. 2003.

UMOWA DZIERŻAWY NR5/2003.

zawarta w dniu 17. lutego 2003 r.

pomiędzy P. 1 Wozniak Stanisław s. Mariana i Filomena legitymującym się
 dowodem osobistym seria WL nr 8417661
 2/P Wozniak Monika c. Juliana legitymującym się dowodem
 osobistym seria DB nr 8271568 zwanymi
 w treści Umowy Wydierżawiającym/i/, a P. Nowak Adam s. Józefa
 zam Zagaje Dębińskie

..... legitymującym się dowodem osobistym seria
 DB nr 2604546 i legitymującym się dowodem
 osobistym seria - nr - zwanym w treści umowy
 dzierżawcą /mi/ została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

p. Wozniak Stanisław i Monika /mąż/ zam. Zagaje Dębińskie
 oświadczył

/li/ że jest /są/ właścicielami /em/, posiadaczem /ami/ gospodarstwa rolnego o pow.
 7.24 ha położonego w miejscowości /ach/ Dębiany, Gaik, Zagaje Dębińskie
 składającego się z działek nr 4, 5, 15, 26, 73, 107, 109, 229, 25 ujętych w rejestrze
 gruntów Miasta i Gminy Działoszyce nr 16, 34, 29 Grunty rolne
 wchodzące w skład gospodarstwa obejmują obszar o powierzchni 7.24 ha
 położone w Dębiany, Zagaje Dęb. Gaik, składające z działek nr 4, 5, 15, 26, 25
 dla których założona jest księga wieczysta nr AWL-2762/85, 3927/85 istnieje jedynie zbiór
 dokumentów. P. Wozniak Stanisław i Monika /mąż/ zam. Zagaje D.
 wydierżawia P. Nowak Adam s. Józefa na okres lat dziesięć
 z wyjątkiem działki /działek/ nr 26 o powierzchni 0.61 ha która
 /e/

pozostają w użytkowaniu wydierżawiającego. Działka /ki/ te nie przekraczają połowy
 wydierżawionego gospodarstwa rolnego i nie stanowią gospodarstwa rolnego ani działu
 specjalnego.

§ 2.

Strony ustaliły, że dzierżawę gruntów rolnych wymienionych w § 1 niniejszej
 umowy dzierżawca obowiązany jest do opłacania czynszu w wysokości:
 3 kwintale pszenicy z 1 ha rocznie

Strony ustaliły, że czynsz dzierżawy będzie płatny przezdzierżawcę..... w terminie
listopad Podatki oraz wszelkie należności wobec Państwa związane
ustawowo dla dzierżawionych gruntów rolnych wymienionych w § 1 niniejszej umowy
uiszczać będziedzierżawca..... Składkę za
ubezpieczenie społeczne rolników indywidualnych i członków ich rodzin zobowiązany jest
opłacać dzierżawca z zastrzeżeniem, że podlega on ubezpieczeniu na podstawie ustawy z dnia
14.12.1982 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników i ich rodzin oraz ustawy o rentach
strukturalnych w rolnictwie z dnia 26.04.2001 r. (Dz. U. Nr 52, poz. 539). Należny czynsz
może być określony przez strony w pieniądzu lub świadczeniach w naturze, w przypadku
określenia czynszu w pieniądzu jego wysokość może być wyrażona w przeliczeniu
określonej cenie sprzedaży odpowiedniej kwintala żyta.

§ 3.

Ustalono, że wydzierżawiający nie ma możliwości przekazania gospodarstwa rolnego
następcy a dzierżawca nie jest małżonkiem wydzierżawiającego, jego zstępnym lub
wstępnym lub osobą pozostającą we wspólnym gospodarstwie domowym
z wydzierżawiającym.

§ 4.

Dzierżawca w dniu 17.02.2003 przystępuje do użytkowania gruntów
wymienionych w § 1 niniejszej umowy. Dzierżawca zobowiązuje się uprawiać w/w grunty
zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki.

§ 5.

W sprawach nie określonych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy
Kodeksu Cywilnego o dzierżawach.

§ 6.

Wydzierżawiający, niżej podpisany Wozniak Stanisław i Monika/mąż/
zawierając niniejszą umowę w celu nabycia prawa do emerytury, renty inwalidzkiej z
ubezpieczenia społecznego rolników indywidualnych i ich rodzin zobowiązuje się
niezwłocznie zawiadomić KRUS o każdym przypadku istnienia dzierżawy z jakichkolwiek
powodów przed zakończeniem okresu na który została zawarta umowa.

a także o każdym przypadku zmiany osoby wydzierżawiającej pod rygorem konsekwencji prawnych i finansowych przewidzianych w razie pobrania nienależnych świadczeń z ubezpieczenia społecznego.

§ 7

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach i po odczytaniu podpisana.

Wydzierżawiający

Wojciech Adam
Wojniak Monika

Dzierżawca

Nowak Adam
.....
.....



Z-ca Burmistrz

W
Krystyna Ciszewski

Umowa niniejsza zarejestrowana została

pod poz. nr. 5/2003 r. w dniu 17.02.2003

Uwaga: wydzierżawiony grunt o pow. 6.74 ha stanowi 9.79 ha przeliczonego
pozostawiony grunt o pow. 0.56 ha fizycznych stanowi 0.75 ha
przeliczeniowych i nie podlega opodatkowaniu podatkiem rolnym
dz. nr 26

URZĄD MIASTA I GMINY
28-440 Działoszyce
ul. Skalmierska 5
pow. Pińczów, woj. świętokrzyskie

STAROSTWO POWIATOWE
w PINCZOWIE

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Złota 7, 28-400 Pińczów

Umowę niniejszą wprowadzono do rejestru ewidencji gruntów
wsi Dębieny pod nr zm. 6/2006 dm. 5.10.2006
wsi Górk pod nr zm. 10/2006 dm. 5.10.2006
wsi Łęgów Dębienickie pod nr zm. 6/2006 dm. 5.10.2006
Z up. STAROSTY

mgr inż. Józef Rusiński
Kierownik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
w Pińczowie