



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

„...dla rozwoju województwa świętokrzyskiego...”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Znak sprawy nadany przez Zamawiającego: Or. I – 3420/55/09

Nazwa zadania – ROZBUDOWA BAZY SPORTOWO-TURYSTYCZNO-REKREACYJNEJ WRAZ Z OBIEKTAMI TOWARZYSZĄCYMI, PARKINGAMI I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Nazwa Zamawiającego: Gmina Działoszyce z siedzibą w Działoszycach
przy ul. Skalbmierskiej 5, 28-440 Działoszyce, woj. świętokrzyskie.

www.dzialoszyce.eobip.pl

NIP 662-17-57-085

REGON 291009768

godziny pracy Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach 7¹⁵ – 15¹⁵
(poniedziałek – piątek). Telefon centrala 041-3526010, fax; 041 - 3526900

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień
Publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655 t. j.)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania – Rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną .

I. Nazwa Zamawiającego: Gmina Działoszyce z siedzibą w Działoszycach przy ul. Skalbmierskiej 5, 28-440 Działoszyce, woj. świętokrzyskie.
www.dzialoszyce.eobip.pl

NIP 662-17-57-085

REGON 291009768

godziny pracy Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach 7¹⁵ – 15¹⁵
(poniedziałek – piątek). Telefon centrala 041-3526010, fax; 041 - 3526900

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655 t. j.)

II. Tryb udzielenia zamówienia

przetarg nieograniczony o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną. Obiekt zlokalizowany będzie na działkach o nr ewidencyjnych gruntu: **822, 262, 264, 263, 260** położonych w Działoszycach oraz działce o nr ewid. **314** położonej w miejscowości Chmielów.

Rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjno-turystycznej polega na:

- przebudowie i modernizacji istniejącego budynku socjalno-magazynowego,
- przebudowie i modernizacji istniejącego boiska do gry w piłkę nożną,
- budowie trybuny (widowni) dla boiska z przeznaczeniem na ok. 450 miejsc,
- budowie muszli koncertowej na imprezy okolicznościowe,
- budowie bieżni lekkoatletycznej oraz bieżni do skoku w dal,
- budowie dróg dojazdowych, ciągów pieszych,
- budowie ogrodzenia terenu, elementów małej architektury,
- budowie zewnętrznego oświetlenia terenu,
- wykonaniu systemu drenaży boisk oraz odwodnienia terenu inwestycji,
- wykonaniu i zagospodarowaniu zieleni,
- wykonaniu nowego przyłącza sieci energetycznej umożliwiającej oświetlenie przedmiotowego terenu oraz doświetlenie boiska.

Dane techniczne obiektu:

Powierzchnia boiska głównego (nawierzchnia istniejąca trawiasta) – 6 500,00m²

Powierzchnia bieżni (mączka ceglana) – 2 088,00 m²

Powierzchnia chodników ciągów pieszych (kostka betonowa) – 3 883,00 m²

Powierzchnia dróg (nawierzchnia asfaltowa) – 2 705,00 m²

Zakres ilościowy i rzeczowy robót określony jest w dokumentacji projektowej, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zestawieniu ilościowym i rzeczowym, które stanowią integralną część niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

CPV: 45000000 – roboty budowlane

45220000-5 roboty inżynieryjne i budowlane

45212172-2 roboty budowlane w zakresie ośrodków rekreacyjnych

45212200-8 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45.100000-8 przygotowanie terenu pod budowę

45.300000-0 roboty w zakresie instalacji budowlanych

45.400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45.111000-8 roboty przygotowawcze

45.112000-5 roboty ziemne

45231000-5 odwodnienie korpusu drogowego

45223300-9 roboty budowlane w zakresie parkingów

45233000-5 nawierzchnie

45233000-9 elementy ulic

45232452-5 roboty odwadniające

45237000-7 roboty budowlane w zakresie scen

45262800-9 rozbudowa budynków

45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

Oferta musi obejmować całość zamówienia.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.

Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.

Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu przetargowym.

IV. Termin wykonania zamówienia

Do 30 kwietnia 2011 roku.

V. Warunki wymagane od wykonawców.

1. Wykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszej siwz oraz w art.22 ustawy Pzp:

- 1.1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 1.2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 1.3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 1.4. Nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ustawy Pzp.

2. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- 2.1 Udzielenie min. 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy;

2.2. Wykonanie w ciągu ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum jednego obiektu turystyczno-rekreacyjno-sportowego o zakresie robót podobnym do zakresu przedmiotu zamówienia, wymiarach co najmniej zbliżonych do przedmiotu zamówienia i wartości zadania minimum 1 mln. zł. wraz z potwierdzeniem należytego wykonania przez inwestora.

2.3. Wykazanie, iż Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową wystarczające do realizacji robót będących przedmiotem zamówienia. Dokumentem potwierdzającym powyższe wymagania będzie informacja banku, w którym Wykonawca posiada rachunek podstawowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 50% wartości brutto złożonej oferty;

2.4. Zapewnienie wykwalifikowanego personelu wykonawczego i dozoru technicznego,

a/ kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

b/ kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń,

c/ kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

wraz z poświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

2.5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi co najmniej 55 % zakresu rzeczowego umowy.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. VI SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

VI. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oferta zostanie sporządzona na formularzu stanowiącym - **załącznik nr 1**
Do oferty zostaną załączone następujące dokumenty:

1.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ustawy Pzp – **załącznik nr 2**

1.2. Dowód wniesienia wadium.

1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;

wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

1.4. Dokument pełnomocnictwa do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna itp.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia (załączny jeżeli dotyczy)

1.5. Zaświadczenia:

a/ właściwego naczelnika urzędu skarbowego o nie zaleganiu z płaceniem podatków i opłat,

b/ właściwego oddziału ZUS lub KRUS o nie zaleganiu z płaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, ubezpieczenia społeczne lub uzyskanie zgody na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenia winny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

Wykonawca będący spółką jawną lub cywilną przedstawia w/w zaświadczenia o nie zaleganiu z uiszczaniem podatków i opłat przez spółkę.

1.6. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – obiektów sportowo-turystyczno-rekreacyjnych o zakresie robót podobnym do zakresu przedmiotu zamówienia, wymiarach co najmniej zbliżonych do przedmiotu zamówienia i wartości zadania minimum 1 mln. zł. wraz z potwierdzeniem należytego wykonania przez inwestora (wzór wykazu stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji)

Wykaz ten ma zawierać:

a/ nazwę zamawiającego,

b/ dokładny zakres wykonanej roboty wraz z podaniem kubatury,

c/ wartość i termin realizacji,

1.7. Dokumenty (kserokopie protokołów odbioru robót) potwierdzające należyte wykonanie robót, o których mowa w pkt. 1.6.

1.8. Dokumenty stwierdzające posiadanie uprawnień dla kierownika budowy:

a/ do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

b/ do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń,

c/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

wraz z poświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

1.9. Wykaz podwykonawców, którzy będą wykonywali część robót - załączyć jeżeli Wykonawca zamierza wykonać przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców.

Wykaz powinien zawierać:

a/ nazwę i adres podwykonawców,

b/ podanie zakresu prac (z procentowym udziałem, które dany podwykonawca będzie realizował)

1.10. Dokument potwierdzający wymagania – informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 50 % wartości brutto złożonej oferty wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

1.11. Wypełniony kosztorys ofertowy **załącznik nr 4** sporządzony w oparciu o załączone przedmiary robót.

1.12. Zaparaflowany na każdej stronie wzór umowy – **załącznik nr 5**

Wyżej wymienione dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej wiarygodności.

VII. Opis sposobu przygotowania ofert.

Ofertę stanowi wypełniony druk „oferta” Wykonawcy z załącznikami i wymaganymi dokumentami. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta zostanie podpisana przez upoważnione do tego osoby (każda strona) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Parafka powinna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie elektronicznej.

Wszystkie oferty muszą być złożone w formie pisemnej.

Zamawiający zaleca aby oferta była zestawiona w sposób uniemożliwiający samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich).

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Ofertę należy umieścić w zewnętrznej i wewnętrznej kopercie zabezpieczonej w taki sposób aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści ofert przez osoby nieupoważnione.

Kopertę należy oznaczyć następująco:

A/ Koperta zewnętrzna.

**Gmina Działoszyce z siedzibą w Działoszycach przy ul. Skalbmierskiej 5
Oferta przetargowa – Rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną.**

Nie otwierać przed dniem 30 listopada 2009 r. godz. 11³⁰

B/ Koperta wewnętrzna.

Nazwa i adres oferenta.

Oferta przetargowa – „Rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną ”

Nie otwierać przed dniem 30 listopada 2009 r. godz. 11³⁰

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

1. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie lub faksem. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do

zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.dzialoszyce.eobip.pl.

3. Osoby upoważnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osobami upoważnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są: mgr inż. Tadeusz Kawiorski,
tel. (041) 3526010 w 26,
pokój nr 4 Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach.
mgr inż. Michał Leszczyński
tel. (041) 3526010 w 31
pokój nr 7 Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach

IX. Wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 25.000,00 zł najpóźniej do dnia 30 listopada 2009 r godz. 10³⁰

2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)

Jeżeli wadium jest wnoszone w pieniądzu należy je wpłacić przelewem na wskazany rachunek bankowy : **Krakowski Bank Spółdzielczy w Oddział Działoszyce Nr 25 8591 0007 0130 0000 0013 0002 z dopiskiem „Rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną” Kserokopię polecenia przelewu potwierdzoną** za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.

Jeżeli wadium jest wnoszone w formie innej niż pieniądz oryginały dokumentów, o których mowa wyżej należy złożyć w kasie Urzędu, natomiast do oferty należy dołączyć ich kserokopię. Dokumenty te muszą być ważne na cały okres związania ofertą.

Wykonawca, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.

3. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46, ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

X. Konsorcjum.

1. W przypadku złożenia oferty przez wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z przepisem art. 23 ustawy Pzp w formularzu ofertowym należy zaznaczyć, że ofertę składa konsorcjum (wymienić firmy wchodzące w jego skład z podaniem pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego).

2. Każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie dokumentów określonych w pkt. VI 1.1, 1.3,1.5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. VI siwz przedstawi konsorcjum.

XI. Termin związania ofertą.

Okres związania wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:
Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
28 – 440 Działoszyce ul. Skalbmierska 5 (sekretariat) w terminie do dnia 30 listopada 2009 r godz. 11⁰⁰.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone wykonawcy, bez otwierania.
3. Oferty nadesłane pocztą lub przy pomocy innych uprawnionych podmiotów będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę lub przez inne uprawnione podmioty do Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach przed upływem terminu do składania ofert.
4. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczętowne i oznaczone, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”
5. Wykonawca nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30 listopada 2009 r o godz. 11³⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, (sala narad).** Otwarcia ofert oraz ich oceny dokona Komisja przetargowa powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
8. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu wyżej wymienionych informacji.
9. W pierwszej kolejności zostaną otwarte i odczytane zewnętrzne koperty. Koperty oznaczone „**WYCOFANE**” nie będą otwierane.
10. Podczas otwierania ofert zamawiający poda nazwy (firmę) oraz adres wykonawców, których oferta będzie otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle wykonawcy, na jego pisemny wniosek, informacje z sesji otwarcia ofert.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny .

1. Wykonawca określi cenę na wszystkie elementy zamówienia w formularzu kosztorysu ofertowego stanowiącym załącznik do SIWZ. Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane ma być przekazany projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

budowlanych, a także przedmiar robót załączony przez zamawiającego do SIWZ.

2. Na końcu kosztorysu ofertowego należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT.

3. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót Wykonawca powinien zgłosić się do zamawiającego o wyjaśnienie.

4. Wykonawca obliczy ilość robót na podstawie projektu budowlanego i projektów wykonawczych, zgodnie z zasadami podanymi w KNR-ach i KNNR-ach.

5. Przekazane przedmiary robót wraz dokumentacją projektową służą do sporządzenia kosztorysu ofertowego, który stanowić będzie załącznik nr 4 do oferty.

6. Zamawiający nie dopuszcza ingerencji w treść przekazanego przedmiaru robót. Dotyczy to zakazu samowolnego dopisywania pozycji, zmiany opisów.

7. Pozycje dla, których nie zostaną wystawione przez Wykonawcę ceny składowe, nie zostaną zapłacone po ich wykonaniu i uważać się będzie, że zostały ujęte w innych pozycjach kosztorysu ofertowego.

8. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

9. Cena określona przez wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, chyba że z załączonego wzoru umowy wynika inaczej.

10. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany będzie do inwentaryzacji stanu technicznego budynków znajdujących się w strefie oddziaływania robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w przyległych budynkach, a związane z prowadzonymi robotami.

Rozliczenie pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.

XV. Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

a) cena – 100%

2. Opis oceny ofert.

a) punktacja za cenę będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena (brutto) } \text{najniższa}}{\text{cena (brutto) ocenianej oferty}} \times 100$$

Maksymalna ilość punktów - 100

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **6%** ceny oferowanej brutto najpóźniej w dniu jej podpisania.

Zabezpieczenie może być wnoszone w jednym lub kilku niżej wymienionych rodzajach:

- 1) pieniądź,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancje bankowe,
- 4) gwarancje ubezpieczeniowe,
- 5) poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości(Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.),

Jeżeli zabezpieczenie jest wnoszone w pieniądzu należy je wpłacić przelewem na konto zamawiającego w **Krakowskim Banku Spółdzielczym Oddział w Działoszycach Nr 25 8591 0007 0130 0000 0013 0002 z dopiskiem „Rozbudowa bazy sportowo-turystyczno-rekreacyjnej wraz z obiektami towarzyszącymi, parkingami i infrastrukturą techniczną – zabezpieczenie wykonania umowy – etap I”** przedstawiając zamawiającemu potwierdzenie przelewu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Jeżeli zabezpieczenie jest wnoszone w formie innej niż pieniądź, oryginały dokumentów o których mowa wyżej należy złożyć w kasie Urzędu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

XVI. Ogłoszenie wyników przetargu.

Ogłoszenie wyników przetargu odbędzie się poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego oraz na stronie internetowej: www.dzialoszyce.eobip.pl

oraz niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

XVII. Zawarcie umowy.

Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłożył ofertę najkorzystniejszą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Wykonawca winien zapoznać się ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji .

Wykonawca którego oferta została wybrana dopełni następujących formalności:

- w przypadku wskazania w ofercie przetargowej podwykonawcy przewidzianego do realizacji zamówienia przedstawi celem uzyskania zgody zamawiającego umowę z podwykonawcą lub jej projekt, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie z podwykonawcą,

- wspólnicy spółki cywilnej lub konsorcjum okażą zamawiającemu umowę spółki cywilnej lub konsorcjum, określającą wzajemne prawa i obowiązki stron regulującą ich współpracę,
- wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- przedłoży harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji,

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy uregulowanych w dziale VI Prawa zamówień publicznych.

XIX. Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

Zatwierdził:

Burmistrz Miasta i Gminy

Działoszyce

/-/ Zdzisław Leks

Działoszyce, dnia 6 listopada 2009 r.