

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	5/11 i 5/13	0,6625 ha	32591	Dziekanowice	Teren nieużytkowany rolniczo z budynkiem wolno stojącym z halą produkcyjną o pow. 1800 m ² . Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej i uzbrojenie w sieć energetyczną i wodociągową. Teren działki zabudowany budynkiem magazynowym (mieszalnia pasz) obecnie nie użytkowanym. Teren nieogrodzony częściowo zakrzaczony.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona jest na terenach potencjalnego rozwoju przemysłu i usług produkcyjnych.	Przetarg ustny nieograniczony	132 200 zł	13 220 zł	1 330 zł
2	631	0,0156 ha	27563	Działoszyce, ul. Kościuszki	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzony. Działka uzbrojona w sieć wodociągową i energetyczną.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie potencjalnego rozwoju budownictwa mieszkaniowego – zabudowa mieszkaniowa z usługami podstawowymi	Przetarg ustny nieograniczony	33 780 zł	3 378 zł	340 zł
3	86	1,6900 ha	26589	Wolica	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem nieczynnej	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Przetarg ustny nieograniczony	252 000 zł	25 200 zł	2 520 zł

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
					szkoły podstawowej wraz z jednym mieszkaniem oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzony. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i energetyczną.	Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz produkcji i rzemiosła.				
4	110	0,5200 ha	17331	Lipówka	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem magazynowym-wagowym wyposażony w instalację elektryczną. Obok budynku znajduje się waga samochodowa. Teren działki oświetlony i utwardzony trelinką.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz produkcji i rzemiosła.	Przetarg ustny nieograniczony	67 100 zł	6 710 zł	680 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2010 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszytach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz.:
poz. 1 – godz. 9.00, poz. 2 – godz. 10.00, poz. 3 – godz. 11.00, poz. 4 – godz. 12.00**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **22 lutego 2010 r. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać w pieniądzu PLN w kasie UMiG lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem odpowiednio „wadium przetargowe – Dziekanowice”, lub „wadium przetargowe - Działoszyce, ul. Kościuszki” , lub „wadium przetargowe – Wolica”, lub „wadium przetargowe - Lipówka”)

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26