

OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	61	0,41 ha	-	Wola Knyszyńska	Teren działki regularny, trapezowy. Działka gruntowa usytuowana w sąsiedztwie zwartej zabudowy zagrodowej i terenów rolnych	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy. W ewid. gruntów działka stanowi nieużytki oraz pastwisko IV klasy.	Przetarg ustny nieograniczony	16 400 zł	1 640 zł	200 zł
2	33	0,02 ha	-	Zagórze	Kształt działki nieregularny, usytuowany przy zwartej zabudowie wsi Zagórze bezpośrednio przy drodze gminnej. Teren obniżony w stosunku do gruntów przyległych, wypełniony wodami opadowymi..	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy. W ewid. gruntów działka stanowi nieużytek	Przetarg ustny nieograniczony	800 zł	100 zł	50 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 marca 2013 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz.:
poz. 1 – godz. 10.00, poz. 2 – godz. 11.00.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **21 marca 2013 r. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem „wadium przetargowe – Wola Knyszyńska”, lub „wadium przetargowe – Zagórze”).

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Kwota uzyskana po trzykrotnym wywołaniu w trakcie licytacji stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26