

## Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

I. NAZWA/ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT  
BUDOWLANYCH

Budowa świetlicy wiejskiej we wsi Biedrzykowice, działka nr ewid. gruntu – 163, obręb Biedrzykowice.

II. NAZWA I ADRES INWESTORA

Gmina Działoszyce  
Ul. Skalbmierska 5  
28 – 440 Działoszyce

III. NAZWA i ADRES JEDNOSTKI OPRACOWUJĄCEJ PRZEDMIAR ROBÓT:

~~Graj S.C.~~ Spółka inżynierska  
Rafał Dudek Damian Białas  
32-065 Krzeszowice, ul. Krakowska 21  
NIP: 5130062539, REGON 356848912  
Deutsche Bank PBC S.A. o/Trzebieża  
N/Kraków 00101010182002020711210101  
00101010182002020711210101

III. IMIONA i NAZWISKA Z OKREŚLENIEM FUNKCJI OSÓB  
OPRACOWUJĄCYCH PRZEDMIAR, A TAKŻE ICH POPISY:

Burmistrz  
Miasta i gminy

mgr inż. Zdzisław Cech

Opracował: \_\_\_\_\_ Kierownik budowy/robót: \_\_\_\_\_ Inwestor: \_\_\_\_\_

inż. Rafał Dudek  
Upr. bud. Nr ewid. 327/2002  
Do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Członek MOKiB w Krakowie  
Wzrost: 1,80 m, Waga: 70 kg, Data: 11.12.2011

Data opracowania: 10. 2011 r.

## **CZĘŚĆ OPISOWA //OPIS TECHNICZNY// DO ROBÓT OBJĘTYCH PRZEDMIAREM**

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz szczelnym, bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe wraz z zagospodarowaniem terenu, w miejscowości Biedrzykowie, na działce nr 163, gmina Działoszyce.

Na przedmiotowej działce projektuje się świetlicę wiejską - obiekt użyteczności publicznej. Jest to budynek wolnostojący, o jednej kondygnacji nadziemnej z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, kryty dachem stromym, dwuspadowym, symetrycznym, o nachyleniu połaci  $35^{\circ}$  (70%). Obiekt wyposażony będzie w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem ścieków do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, instalację wentylacji grawitacyjnej oraz instalację centralnego ogrzewania w oparciu o energię elektryczną - promienniki ciepła.

Zaopatrzenie w wodę do celów socjalno - bytowych z przyłącza wodociągowego według warunków technicznych przyłączenia. Ścieki odprowadzane będą do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne o pojemności  $V = 8,0 \text{ m}^3$ . Wody opadowe z dachu budynku oraz wody z miejsc postojowych na terenie inwestycji doprowadzona będzie poprzez ukształtowane spadki terenu powierzchniowo po terenie działki własnej. Budynek zasilany będzie w energię elektryczną z istniejącej sieci napowietrznej poprzez projektowane złącze NN.

Wejście i wjazd na teren posesji projektuje się w od strony zachodniej, z drogi gminnej - dz. nr 148. Wzdłuż granicy północnej projektuje się 4 miejsca postojowe dla użytkowników obiektu w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych oraz dojście do budynku.

W pobliżu wjazdu na posesję zlokalizowane będzie miejsce gromadzenia odpadków stałych. Pozostała część terenu przeznaczona jest na zieleń rekreacyjną.

Charakterystyczne parametry techniczne, zestawienie pomieszczeń.

Zestawienie powierzchni dla całego budynku:

powierzchnia zabudowy -  $131,25 \text{ m}^2$

powierzchnia użytkowa -  $110,47 \text{ m}^2$

powierzchnia całkowita -  $141,96 \text{ m}^2$

kubatura brutto -  $720,6 \text{ m}^3$

Budynek parterowy, niepodpiwniczony, przykryty dachem stromym, dwuspadowym o nachyleniu połaci 35 stopni. Pokrycie dachu blachą dachówkową w kolorze brązowym.

Elementy opierzenia dachu z blachy płaskiej w kolorze pokrycia, rynny i rury spustowe z PCV, systemowe. Wykończenie elewacji strukturalną wyprawą elewacyjną np. Atlas, Ceresit lub podobne.

Wszystkie odkryte elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną i działaniem warunków atmosferycznych.

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej, murowanej ze stropem żelbetowym wylewanym na miejscu. Płyta żelbetowa grubości 15 cm.

Konstrukcja opiera się na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych z gazobetonu grubości 24 cm, docieplonych styropianem grubości 12 cm oraz wykończonych tynkiem strukturalnym np. Atlas, Ceresit. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane grubości 24 cm, 12 cm wykończone tynkiem cementowo - wapiennym z wykończeniem gładzią szpachlową. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej płatwiowo - kleszczowej. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych żelbetowych.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Ofertowy - Biedrzykowice</b>					
<b>1 Budynek wietlicy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-01				
1		217.5	m <sup>2</sup>	217.500	
				RAZEM	217.500
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie	m <sup>3</sup>		
d.1.	0215-04	kat.III			
1		168.3	m <sup>3</sup>	168.300	
				RAZEM	168.300
3	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m <sup>3</sup>		
d.1.	0122-02				
1		168.3	m <sup>3</sup>	168.300	
				RAZEM	168.300
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie	m <sup>3</sup>		
d.1.	0230-01	kat. I-III			
1		152.6	m <sup>3</sup>	152.600	
				RAZEM	152.600
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1.	0236-02				
1		152.6	m <sup>3</sup>	152.600	
				RAZEM	152.600
6	KNR 2-01	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-07				
1		22.52	m <sup>3</sup>	22.520	
				RAZEM	22.520
7	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1.	0214-02	Krotność = 8			
1		22.52	m <sup>3</sup>	22.520	
				RAZEM	22.520
<b>1.2 Fundamenty</b>					
8	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-01				
2		4.52	m <sup>3</sup>	4.520	
				RAZEM	4.520
9	KSNR 2	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy	m <sup>2</sup>		
d.1.	0601-09				
2		45.2	m <sup>2</sup>	45.200	
				RAZEM	45.200
10	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.1.	0290-01				
2		0.105	t	0.105	
				RAZEM	0.105
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.1.	0290-02				
2		0.365	t	0.365	
				RAZEM	0.365
12	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m <sup>3</sup>		
d.1.	0202-01				
2		11.18	m <sup>3</sup>	11.180	
				RAZEM	11.180
13	KNR-W 2-	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
d.1.	02 0101-06				
2		16.2	m <sup>3</sup>	16.200	
				RAZEM	16.200
14	KNR 2-02	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0901-01				
2		139.9	m <sup>2</sup>	139.900	
				RAZEM	139.900

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wys.do 4m obw.do 1m	m <sup>3</sup>	RAZEM	0.190
d.1.	0209-01	Krotność = 2			
4		0.24	m <sup>3</sup>	0.240	
				RAZEM	0.240
31	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.1.	0126-05				
4		36.0	m	36.000	
				RAZEM	36.000
<b>1.5 Konstrukcja dachu z pokryciem</b>					
32	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - murlaty i podwaliny	m		
d.1.	0402-01				
5		24.16	m	24.160	
				RAZEM	24.160
33	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - krokwie narożne i koszowe	m		
d.1.	0402-06				
5		31.0	m	31.000	
				RAZEM	31.000
34	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - krokwie zwykłe	m		
d.1.	0402-05				
5		196.0	m	196.000	
				RAZEM	196.000
35	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - płatwie	m		
d.1.	0402-02				
5		24.16	m	24.160	
				RAZEM	24.160
36	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - słupy	m		
d.1.	0402-03				
5		20.8	m	20.800	
				RAZEM	20.800
37	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - miecze i kleszcze	m		
d.1.	0402-04				
5		30.2	m	30.200	
				RAZEM	30.200
38	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - murlaty i podwaliny	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-01				
5		0.47	m <sup>3</sup>	0.470	
				RAZEM	0.470
39	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - krokwie narożne i koszowe	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-06				
5		0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
				RAZEM	0.500
40	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - krokwie zwykłe	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-05				
5		2.5	m <sup>3</sup>	2.500	
				RAZEM	2.500
41	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - płatwie	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-02				
5		0.54	m <sup>3</sup>	0.540	
				RAZEM	0.540
42	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - słupy	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-03				
5		0.41	m <sup>3</sup>	0.410	
				RAZEM	0.410
43	KSNR 2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - miecze i kleszcze	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-04				
5		0.68	m <sup>3</sup>	0.680	
				RAZEM	0.680
44	KSNR 2	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0403-02				
5		206.9	m <sup>2</sup>	206.900	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
60	KNR 2-02 d.1. 0616-03 6	Izolacje z foli PE Krotność = 2  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	11.020  110.210
61	KNR 2-02 d.1. 0609-03 6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych(10cm) poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm EPS 100  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	110.210  110.210
62	KNR 2-02 d.1. 1106-02 6	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	110.210  110.210
63	KNR 2-02 d.1. 1106-03 6	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 3.5  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	110.210  110.210
64	KNR 2-02 d.1. 1106-07 6	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	110.210  110.210
65	NNRNKB d.1. 202 2808- 6 05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2  110.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  110.210	110.210  110.210
66	NNRNKB d.1. 202 2809- 6 03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2  126.5	m  m	RAZEM  126.500	110.210  126.500
<b>1.7 Stolarka drzwiowa i okienna</b>					
67	KSNR 2 d.1. 1003-05 7	Montaż drzwi zewnętrznych Aluminiowych z samozamykaczem D1 z  3.525	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.525	  3.525
68	KSNR 2 d.1. 1002-02 7	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych z szybą o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończonych D1 i D2 3.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  3.120	3.525  3.120
69	KSNR 2 d.1. 1002-01 7	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D3 i D4 7.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  7.700	3.120  7.700
70	KSNR 2 d.1. 1003-04 7	Montaż ościeżnic drewnianych zwykłych  10.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  10.820	7.700  10.820
71	KNR-W 2- d.1. 02 1018-03 7	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 1.0-1.5 m2 O1 0.785	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  0.785	10.820  0.785
72	KNR-W 2- d.1. 02 1018-04 7	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 O2 13.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  13.500	0.785  13.500
73	KNR 2-02 d.1. 0129-02 7	Obsadzenie prefabr.podokienników( konglomerat marmurowy ), dl.ponad 1m O2 - 6 szt. 6	szt  szt	RAZEM  6.000	13.500  6.000
<b>1.8 Tynki wewn trzne , malowanie, okładziny</b>					
74	KNR 4-01 d.1. 0704-02 8	Gruntowanie powierzchni ceglanych,betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		157.94	m <sup>2</sup>	157.940	
				RAZEM	157.940
90	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN	m <sup>2</sup>		
d.1.	0931-02	20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i po-	m <sup>2</sup>		
9		wierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	150.670	
		150.67		RAZEM	150.670
91	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN	m <sup>2</sup>		
d.1.	0931-04	20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30	m <sup>2</sup>		
9		cm	m <sup>2</sup>	7.270	
		7.27		RAZEM	7.270
92	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
d.1.	0407-05		m	38.000	
9		38.0		RAZEM	38.000
93	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0114-05		m <sup>2</sup>	26.600	
9		26.6		RAZEM	26.600
94	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0511-01		m <sup>2</sup>	26.600	
9		26.6		RAZEM	26.600
				RAZEM	26.600
<b>2 Zagospodarowanie terenu</b>					
<b>2.1 Wjazd na działk</b>					
95	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głę-	m <sup>2</sup>		
d.2.	0101-01	bok. 20 cm	m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
96	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za	m <sup>2</sup>		
d.2.	0101-02	każde dalsze 5 cm głębok.	m <sup>2</sup>	334.000	
1		Krotność = 6	m <sup>2</sup>	334.000	
		334.0		RAZEM	334.000
97	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-	m <sup>2</sup>		
d.2.	0103-02	IV	m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
98	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z	m <sup>3</sup>		
d.2.	0202-02	transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	167.000	
1		167.0		RAZEM	167.000
99	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po	m <sup>2</sup>		
d.2.	0104-01	zag. 10 cm	m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
100	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - za każdy dalszy 1	m <sup>2</sup>		
d.2.	0104-02	cm grub.warstwy po zag.	m <sup>2</sup>	334.000	
1		Krotność = 5	m <sup>2</sup>	334.000	
		334.0		RAZEM	334.000
101	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0114-05		m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
102	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz.	m <sup>2</sup>		
d.2.	0114-06	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
103	KNR 6	Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanymi gr. 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0113-04		m <sup>2</sup>	334.000	
1		334.0		RAZEM	334.000
				RAZEM	334.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
104 d.2. 1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		334.0	m <sup>2</sup>	334.000	
				RAZEM	334.000
105 d.2. 1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		7.875	m <sup>3</sup>	7.875	
				RAZEM	7.875
106 d.2. 1	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wym. 20x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m		
		90.0	m	90.000	
				RAZEM	90.000
107 d.2. 1	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000



## Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

I. NAZWA/ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT  
BUDOWLANYCH

Budowa świetlicy wiejskiej we wsi Biedrzykowice, działka nr ewid. gruntu – 163,  
obręb Biedrzykowice.

II. NAZWA I ADRES INWESTORA

Gmina Działoszyce  
Ul. Skalbmierska 5  
28 – 440 Działoszyce

III. NAZWA i ADRES JEDNOSTKI OPRACOWUJĄCEJ PRZEDMIAR ROBÓT:

III. IMIONA i NAZWISKA Z OKRESLENIEM FUNKCJI OSÓB  
OPRACOWUJĄCYCH PRZEDMIAR, A TAKŻE ICH POPISY

*Spółka inżynierska*  
Rafał Dudek Damian Białas  
32-065 Kreszowice, ul. Krakowska 21  
NIP: 1300220027, REGON: 148912  
Działalność gospodarcza: 71.12.1  
Nikodym: 6919101G:2260S020711210C01

Burmistrz  
Miasta i Gminy

mgr inż. Zdzisław Leks

Opracował:

Kierownik budowy/robót:

Inwestor:

*Rafał Dudek*  
ul. bud. Nr ewid. 327/2002  
Do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Główny MOiB w Krakowie  
NIP: 1300220027, REGON: 148912

Data opracowania: 10. 2011 r.

## Część opisowa do przedmiaru robót.

### BRANŻA - Sanitarna

Niniejszy kosztorys został sporządzony zgodnie z:

-ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym

-ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego

Podstawy techniczne i rzeczowe:

- dokumentacja projektowa,
- założenia wyjściowe do kosztorysowania,

Charakterystyka robót związanych z obiektem.

Inwestycja polega na budowie świetlicy wiejskiej w Biedrzykowicach.

Branża sanitarna obejmuje - przedmiot opracowania:

- wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej,
- wewnętrzna kanalizacja sanitarna,
- przyłącza kanalizacji sanitarnej z bezodpływowym zbiornikiem,
- wentylacja pomieszczeń,

Zewnętrzna instalacja kanalizacyjna z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki.

Ścieki z budynku zostaną odprowadzone do projektowanego bezodpływowego zbiornika wykonanego z o pojemności  $V = 8,0 \text{ m}^3$ . Zbiornik zlokalizowany na działce Inwestora wg planu zagospodarowania terenu.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne [Biedrzykowice]</b>					
<b>1 Przył. cze. kanalizacji sanitarnej</b>					
1	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m	m³		
d.1	0310-02	ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m³	9.720	
		9.72			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.720</b>
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w	m³		
d.1	0217-04	gruncie kat.III	m³	1.680	
		1.68			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.680</b>
3	KSNR 4	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m²		
d.1	1301-01		m²	1.380	
		1.38			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.380</b>
4	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 160 mm	m		
d.1	0228-04		m	25.000	
		25.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
5	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubi-	m³		
d.1	0105-02	ciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m³	10.020	
		10.02			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.020</b>
6	KNR 2-18	Studnia rewizyjna z kregów betonowych śr.800 mm w gotowym wykopie o głębokości	szt.		
d.1	0913-01	3 m	szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 2-18	Studnie rewizyjne z kregów betonowych o śr.1500 mm w gotowym wykopie o głębok.	stud.		
d.1	0613-05	3m [Żelbetowy zbiornik na nieczystości ciekłe o poj. 8,0 metra sześciennego]	stud.	1.000	
	analogia	1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR 2-18	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 150 mm	m		
d.1	0804-01		m	25.000	
		25			
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
9	KNR-W 2-02	Proby szczelności zbiorników - napełnienie wodą zbiorników rurami o śr. do 25 mm	m³		
d.1	1923-05		m³	8.000	
		8			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>2 Zimna i ciepła woda</b>					
10	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na ścia-	m		
d.2	0114-05	nach w budynkach niemieszkalnych	m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
11	KNR-W 2-16	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm	m²		
d.2	0507-01	o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m²	0.940	
		0.94			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.940</b>
12	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie	m		
d.2	0336-01	cementowo-wapiennej	m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
13	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg	m		
d.2	0110-04	o śr.do 65 mm)	m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
14	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpál-	szt.		
d.2	0117-01	nych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15	szt.	9.000	
		mm			
		9			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
15	KNR 2-15	Montaż podgrzewacza przepływowego moc 5,7KW pod zlewozmywakiem i umywal-	kpl.		
d.2	0312-01	ką	kpl.	1.000	
	analogia	1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0112-01		szt.	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	KNR 2-15	Zawory umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0114-05		szt.	3.000	
		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-15 d.2 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>3 Instalacja kanalizacji sanitarnej w budynku</b>					
20	KNR 4-01 d.3 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. IV	m³		
		2.9	m³	2.900	
				RAZEM	2.900
21	KNR 13-12 d.3 1001-01	Podsypka z piasku	m³		
		0.6	m³	0.600	
				RAZEM	0.600
22	KNR 2-15 d.3 0228-04	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		0	m	0.000	
				RAZEM	0.000
23	KNR 2-15 d.3 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		2.5	m	2.500	
				RAZEM	2.500
24	KNR 2-15 d.3 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 2-28 d.3 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m³		
		2.2	m³	2.200	
				RAZEM	2.200
26	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m³		
		0.50	m³	0.500	
				RAZEM	0.500
27	KNR 4-01 d.3 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego	m³		
		0.50	m³	0.500	
				RAZEM	0.500
28	KNR 7-28 d.3 0207-08	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grub.do 10 cm dla przewodów instalacyjnych o śr.do 100 mm	otw.		
		2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR 7-28 d.3 0207-09	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grub.do 10 cm dla przewodów instalacyjnych - dod.za dalsze 50 mm średnicy	otw.		
		2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR 7-28 d.3 0208-01	Przebicie otworów w dachu o pow.do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana	otw.		
		2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 2-15 d.3 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		7.60	m	7.600	
				RAZEM	7.600
32	KNR 2-15 d.3 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 d.3 0210-03	Montaż kominków kamionkowych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 d.3 0206-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. do 10 cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
37 d.3	KNR 4 2017-15	Przejścia przez ścianę betonową o grubości 30-40 cm dla rurociągów o śr. 150-200 mm 3	przej- ście przej- ście	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
38 d.3	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39 d.3	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40 d.3	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45317300-5 Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

I. NAZWA/ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT  
BUDOWLANEYCH

Budowa świetlicy wiejskiej we wsi Biedrzykowice, działka nr ewid. gruntu – 163,  
obręb Biedrzykowice.

II. NAZWA I ADRES INWESTORA

Gmina Działoszyce  
Ul. Skalbmierska 5  
28 – 440 Działoszyce

III. NAZWA i ADRES JEDNOSTKI OPRACOWUJĄCEJ KOSZTORYS:

*Spółka inżynierska*  
**Rafał Dudek Damian Białas**  
32-065 Krzeszowice, ul. Krakowska 21  
NIP: 5130062539, REGON 356848912  
Deutsche Bank PBC S.A. o/Trzebinia  
Nr KRS 69191010432605020711210601

III. IMIONA i NAZWISKA Z OKREŚLENIEM FUNKCJI OSÓB  
OPRACOWUJĄCYCH PRZEDMIAR, A TAKŻE ICH POPISY:

BURMISTRZ  
Miasta Gminy  
*[Signature]*  
mgr inż. Zdzisław Lech

Opracował: *[Signature]* Stanisław Sobierajski, Kierownik budowy/robót: \_\_\_\_\_ Inwestor: \_\_\_\_\_

Data opracowania: 10. 2011 r.

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Wykonanie instalacji elektrycznej w budynku świetlicy wiejskiej w Niewiatrowicach.

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd jednofazowych
3. Wykonanie instalacji trójfazowej
4. Wykonanie instalacji ogrzewania elektrycznego
5. Wykonanie instalacji uziemiającej i odgromowej

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Rozdział 1</b>				
<b>1.1 Instalacje elektryczne</b>				
1.1.1 KNR 508/110/4	Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura FI-47-mm	10		m
1.1.2 KNR 508/404/1	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, masa do 10-kg - montaż złącza ZL-1 na budynku	1		szt
1.1.3 KNR 508/404/2	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, rozdzielnia wewnętrzna LEGRAND3x12	1		szt
1.1.4 KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłożu ceglanym	50		szt
1.1.5 KNR 508/110/2	Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura FI-28-mm	10		m
1.1.6 KNR 508/401/12	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki kotwiące M10 w cegle - do 4 otworów	4		szt
1.1.7 KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany	200		szt
1.1.8 KNR 508/207/5	Przewody kabelkowe wciągane do rur, w powłoce ołowianej i osłonie poliwinilowej łączny przekrój żył do 24-mm <sup>2</sup> Cu - YDY5x10mm <sup>2</sup>	20		m
1.1.9 KNR 508/213/4	Przewody kabelkowe układane na tynku na gotowym podłożu w ciągach wielokrotnych, powłoka ołowiana w osłonie poliwinilowej, łączny przekrój żył do 10-mm <sup>2</sup> Cu - YDY2x3x1,5	200		m
1.1.10 KNR 508/213/1	Przewody kabelkowe układane na tynku na gotowym podłożu w ciągach wielokrotnych, powłoka poliwinilowa, - YDY2x3x2,5	150		m
1.1.11 KNR 508/813/1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka poliwinilowa, przekrój żył do 2,5-mm <sup>2</sup>	200		szt
1.1.12 KNR 508/813/8	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka ołowiana, osłonia poliwinilowa	4		szt
1.1.13 KNR 508/809/1	Osadzenie w podłożu kołków, na ścianie lub stropie, kołki plastikowe rozporowe	200		szt
1.1.14 KNR 508/802/1	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, głębokość do 8-cm i średnicy do 10-mm	500		szt
1.1.15 KNR 508/802/7	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, objętość do 1.00-dm <sup>3</sup>	33		szt
1.1.16 KNR 508/303/2	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego - puszka podtynkowa	33		szt
1.1.17 KNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, gniazda szczękowe w puszkach szczękowych	24		szt
1.1.18 KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk	5		szt
1.1.19 KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	3		szt
1.1.20 KNR 508/308/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, krzyżowy dwubiegunowy	2		szt
1.1.21 KNRW 508/407/3 (1)	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwpożarowy, 1(2) biegunowy-wyłącznik FR 304 63	1		szt
1.1.22 KNRW 508/407/2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 4 biegunowy - S 304 C 20	1		szt

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.23	KNRW 508/407/1 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S 301 b16	9		szt
1.1.24	KNRW 508/407/1 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy S 301 b10	3		szt
1.1.25	KNRW 508/407/4 (1) Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik różnicowo-prądowy P304 B40	3		szt
1.1.26	KNRW 508/407/3 (1) Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, ograniczniki DEHNport	3		szt
1.1.27	KNRW 508/407/4 (1) Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik różnicowo-prądowy P304 B25	1		szt
1.1.28	KNRW 508/407/4 (1) Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, ograniczniki 4xDEHNguard	1		szt
1.1.29	KNR 508/502/10 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w betonie na 4 kołkach kotwiących	8		kpl
1.1.30	KNR 508/511/8 Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszane 4x20W, przelotowe - oprawy rastrowe kwadratowe token 418 NT kanlux	6		szt
1.1.31	KNR 508/511/12 Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszane 2x40W oświetleniowe oprawy liniowe OFRA TL218 Kanlux	2		szt
1.1.32	KNR 508/502/1 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na 2 wkretach	6		kpl
1.1.33	KNR 508/505/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo- i pyłoodpornych oprawa zewnętrzna hermetyczna plafoniera proponowana firmy kanlux model VIGA DL 28L	1		szt
1.1.34	KNR 508/505/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo- i pyłoodpornych, oprawa zewnętrzna - naświetlacz metalohalogenowy proponowany firmy kanlux model AVIA MTW478	1		szt
1.1.35	KNR 508/505/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo- i pyłoodpornych, oprawy plafonierę proponowane firmy kanlux model ARDEA	3		szt
1.1.36	KNR 508/505/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo- i pyłoodpornych, oprawy sufitowe szczelne do łazienki proponowane firmy kanlux model VIGA IP54	2		szt
1.1.37	KNR 508/505/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo- i pyłoodpornych, kinkiet łazienkowy proponowany firmy kanlux model AMYELI40	1		szt
1.1.38	KNR 508/611/2 Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,6-m, grunt kategorii III	15		m
1.1.39	KNR 508/606/2 Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10-mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody poziome, dach stromy	70		m
1.1.40	KNR 508/607/2 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi-10-mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne	20		m
1.1.41	KNR 508/601/1 Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły	20		szt
1.1.42	KNR 403/1202/2 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 3-fazowego - kompletne z pomiarem uziemienia	20		pomiar



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Rozdział 2</b>				
<b>2.1 ogrzewanie elektryczne</b>				
2.1.1	KNR 31/205/1 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 400-700-mm, grzejnik firmy purmo model MEC 503P 230V z możliwością podłączenia do gniazda wtykowego	1		szt
2.1.2	KNR 31/205/1 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 400-700-mm, grzejnik firmy purmo model MEC 505P 230V z możliwością podłączenia do gniazda wtykowego	1		szt
2.1.3	KNR 31/205/4 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm, grzejnik el. firmy purmo model MEC 508P 230V z możliwością podłączenia do gniazda wtykowego	1		szt
2.1.4	KNR 31/205/4 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm, grzejnik elektryczny firmy purmo model MEC 516P 230V z możliwością podłączenia do gniazda wtykowego	4		szt