



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: BID.ZP.07.2013

**Załącznik nr 4 do SIWZ
(Formularz ofertowy)**

.....
nazwa wykonawcy, adres, tel., fax
REGON
NIP
e-mail.....
tel., fax.....

Gmina Działoszyce
28 – 440 Działoszyce
ul. Skalbmierska 5

OFERTA

na zadanie p.n.:

„Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce”

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym i specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej SIWZ) na realizację zadania p.n.: **„Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce”**, zamieszczonych w Biuletynie Zamówień Publicznych udostępnionym na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Działoszyce:

- Oferujemy wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia publicznego, za cenę całkowitą wynikającą z kosztorysu ofertowego:
 NETTO: zł
 kwota podatku VAT przy stawce 23% zł
BRUTTO: zł, w tym wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem:
 - przebudowy i modernizacji ul. Krasickiego, za cenę –
 netto zł.
 bruttozł.
 - przebudowy i modernizacji chodników przy ul. Ogrodowej i Pocztowej, za cenę –
 netto zł.
 bruttozł.
 - budowy ciągu pieszego od ulicy Pocztowej do stadionu, za cenę –
 netto zł.
 bruttozł.
 - zagospodarowaniem placu przy ulicy Pocztowej, za cenę –
 netto zł.
 bruttozł.
- Oświadczamy, że przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: BID.ZP.07.2013

3. Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SIWZ, tj.
do 31.08.2014 r.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, dokonaliśmy oględzin terenu i urządzeń związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jak również uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia oraz zapewniające prawidłowe sporządzenie oferty cenowej. Nie wnosimy zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, akceptujemy je oraz przyjmujemy do realizacji.
6. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na

przedstawionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:
.....
.....
10. Kompletna oferta zawiera zapisanych i kolejno ponumerowanych stron od nr do nr
11. Załącznikami do niniejszego formularza ofertowego są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)

.....
*podpisy osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy
lub pełnomocnika*



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: BID.ZP.07.2013

....., dn.
(miejscowość, data)

... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...

Projekt realizowany w ramach RPOWŚ 2007 – 2013, oznaczony nr WND-RPSW.06.02.00-26-371/08



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez amawiającego:

Załącznik Nr 5 do SIWZ

O Ś W I A D C Z E N I E

Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: „**Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce**”

ja, niżej podpisany,

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

(nazwa firmy)

.....

.....

jako

(pełniona funkcja)

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że **nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)**.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

Miejscowość, dnia.....

.....
*podpis/y osoby/osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy*



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

Załącznik Nr 6 do SIWZ

O Ś W I A D C Z E N I E **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: „**Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce**”

ja, niżej podpisany,

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

(nazwa firmy)

.....

.....

jako

(pełniona funkcja)

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (dotyczy/nie dotyczy*)
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Miejscowość, dnia.....

.....
*podpis/y osoby/osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy*

* właściwe podkreślić



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

Załącznik Nr 7 do SIWZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA GRUPY KAPITAŁOWEJ

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce”

1. Informuję, że **nie należę/należę** do grupy kapitałowej / że podmiot, który reprezentuję **nie należy/należy** do grupy kapitałowej *.

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)

2. Na mocy art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)
(dotyczy wyłącznie Wykonawcy należącego do grupy kapitałowej).

- 1).
2).
3).
4).
5).

* Niepotrzebne skreślić

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

Załącznik Nr 8 do SIWZ

Doświadczenie zawodowe Wykonawcy

Nazwa i adres wykonawcy.....

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania p.n. **„Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce”** – na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 5.1.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), następujące roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj zamówienia (opis, przedmiot)	Zakres prac	Wartość prac (brutto)	Nazwa Zamawiającego	lata realizacji (początek, koniec)
1					
2					
3					
4					

Do wykazu załączamyszt. dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zamówienia.

data:.....

.....

Podpis

(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

Załącznik Nr 9 do SIWZ

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Nazwa i adres wykonawcy.....

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania p.n. **„Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce”** na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 5.1.3. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma dysponuje następującymi osobami posiadającymi wymagane uprawnienia, które będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko	zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (wykształcenie i uprawnienia)	Doświadczenie	Podstawa dysponowania
1					
2					
3					
4					

Oświadczam, że osoby (wymienione w powyższej tabeli), które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz, że przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane zgodnie z pkt. 5.1.3. SIWZ.

data:.....

Podpis

(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Załącznik nr 10 do SIWZ
(wzór umowy)

UMOWA Nr

zawarta w dniu201...r., pomiędzy **Gminą Działoszyce**, reprezentowaną przez, zwaną dalej „Zamawiającym”, a firmą (nazwa, siedziba, nr KRS lub ewid. działalności gosp., NIP, REGON), reprezentowaną przez:, zwaną dalej „Wykonawcą”

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego p.n.: „**Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce**” na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 ze zm.).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych związanych z realizacją zadania p.n.: „**Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce**”.
2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest . **Rewitalizacja obszarów miejskich Miasta Działoszyce.**

Zakres całego zamierzenia inwestycyjnego obejmuje roboty związane z:

- a) przebudową i modernizacją ul. Krasickiego,
- b) przebudową i modernizacją chodników przy ul. Ogrodowej i Pocztowej,
- c) budową ciągu pieszego od ulicy Pocztowej do stadionu,
- d) zagospodarowaniem placu przy ulicy Pocztowej.

Całość zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowana jest w granicach miasta Działoszyce.

3. Zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja projektowa, szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kosztorys Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z projektem budowlanym szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:
 - a) protokolarnie przekazanie placu budowy, projektu budowlanego oraz dziennika budowy nastąpi w ciągu 10 dni od podpisania umowy.
 - b) zakończenie robót w terminie do **31. 08. 2014 r.**
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 1 pkt. b w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) działania sił wyższych, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawarcia i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób należyty.

- c) istotnej modyfikacji zakresu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, która powoduje konieczność zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy,
 - d) opóźnień w realizacji zamówienia będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
3. Zmiana terminu wykonania zamówienia po stwierdzeniu jednej z okoliczności wskazanej w ust. 2 będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

§ 3 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie dokumentacji projektowej i terenu budowy w terminie 10 dni od podpisania umowy
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

I. Ogólne obowiązki wykonawcy :

1. Przejęcie terenu budowy w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, z wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
3. W czasie realizacji robót zapewnienie ciągłego kierownictwa prowadzonych robót przez osobę uprawnioną, zgodnie z wpisem do dziennika budowy,
4. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy. Zamawiający może zwrócić się o usunięcie określonych osób, gdy osoby te:
 - 1) nie przestrzegają przepisów BHP,
 - 2) nie prowadzą dokumentacji budowy zgodnie z Prawem budowlanym,
 - 3) nie wykonują robót budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, szczegółową specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
6. Prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentów zgodnie z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane.
7. Zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
8. Od daty protokolarnego przejęcia budowy do końcowego odbioru robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie szkody powstałe na budowie.
9. Po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i przekazanie Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót. Zgłoszenie pisemne lub faxem wykonanych robót do odbioru.

II. Zlecenie robót podwykonawcom:

1. Wykonanie robót przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców odbywać się może za zgodą Zamawiającego wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców Zamawiający ureguluje Wykonawcy po złożeniu oświadczenia przez podwykonawcę o uregulowaniu zobowiązań wobec niego za wykonane roboty.
4. Podwykonawcą robót..... będzie:.....

§ 5 WARUNKI REALIZACJI PRAC

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia muszą odpowiadać co do jakości wymogom Norm Polskich, przepisom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z póź. zm.) oraz zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze

zm.) oraz projektu budowlanego, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. W uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego, Wykonawca musi przedstawić dodatkowe badania laboratoryjne wbudowanych materiałów. Badania te Wykonawca wykona na własny koszt.
4. Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych na plac budowy (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobaty techniczne, itp.), jak również do uzyskania akceptacji Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) przed ich wbudowaniem.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zauważonych wadach w projekcie budowlanym w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wynikłą szkodę na skutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach w projekcie budowlanym.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia wpisem do dziennika budowy o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z 3 dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
8. W przypadku złej jakości prac (niezgodnej z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami), stwierdzonych dwukrotnym dowodem pisemnym (wpis do dziennika budowy lub powiadomienie na piśmie) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Wykonawca będzie obciążony wszelkimi kosztami z tego tytułu

§ 6 ODBIÓR PRAC

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będą prace objęte niniejszą umową.
2. Rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy, nastąpi w terminie 14 dni od zawiadomienia Zamawiającego na piśmie lub faxem o osiągnięciu gotowości do odbioru, a zakończenie odbioru nastąpi nie później niż w 10-tym dniu roboczym od daty rozpoczęcia odbioru o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.
3. Do zawiadomienia o zakończeniu robót Wykonawca załącza:
 - 1) dziennik budowy potwierdzający gotowość do odbioru potwierdzony wpisem kierownika budowy i inspektora nadzoru
 - 2) operat powykonawczy, który musi zawierać:
 - a) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami podpisaną przez kierownika budowy i inspektora nadzoru, w tym inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą,
 - b) oświadczenie kierownika budowy, że roboty zostały wykonane zgodnie z dokumentacją, a przy zmianach potwierdzenie, że zmiany zostały zaakceptowane przez autora projektu i inspektora nadzoru oraz że teren budowy został uprzątnięty – 2 egz.
 - c) atesty, certyfikaty i aprobaty zgodności na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – 1 egz.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru – podpisany przez obie strony.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 7 WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie **ryczałtowe** za całe zadanie w kwocie.....- **zł. brutto (słownie:.....)**
Wyżej określone wynagrodzenie zawiera podatek VAT i obowiązuje do końca realizacji przedmiotu umowy.
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy w sposób zapewniający oczekiwany rezultat, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
3. W ramach wymienionej w ust. 1 ceny brutto wykonania przedmiotu umowy Wykonawca :
 - a) zapewni pełną obsługę w zakresie wykonania pomiarów i dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej
 - b) przeprowadzi próby i odbiory techniczne,

4. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do projektu budowlanego:
 - a) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Koszty związane z uzyskaniem akceptacji nadzoru autorskiego ponosi Wykonawca.
 - b) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy, Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania.
5. W przypadku gdy określone w ust. 4 pkt. b) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający złoży na ich wykonanie zamówienie w trybie wynikającym z ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający dopuszcza częściowe /zadaniami/ fakturowanie robót.
2. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% ceny brutto wykonania przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1 umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktur częściowych i końcowej będą zakończone i odebrane przez Inspektora Nadzoru roboty potwierdzone protokołem podpisanym przez Inspektora Nadzoru.
5. Płatność faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru robót częściowych lub końcowym z kompletnymi dokumentami odbiorowymi.
6. Zapłata należności następować będzie przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy nr
Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego
7. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców, to Zamawiający ureguluje Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które wykonali podwykonawcy po złożeniu przez nich oświadczenia, iż Wykonawca uregulował wobec nich zobowiązania za prace, które wykonali.

§ 9

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne wykonanych robót istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady i awarie powstałe po odbiorze w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie oględzin Zamawiający poinformuje Wykonawcę na 7 dni przed planowanym terminem.
5. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin jej usunięcia. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
6. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu wykonawcy.
7. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wykonawcy wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
8. Termin gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego.
9. Po upływie terminu gwarancji ustalonego w pkt. 1 w ciągu 15 dni dokonany będzie ostateczny odbiór przedmiotu umowy, potwierdzony stosownym protokołem

§ 9

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora Nadzoru w osobie:
..... działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 z 2010 r., poz 1623 ze zm.)

2. Ustanowionym przez Wykonawcę kierownikiem robót jest:
..... działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 z 2010 r., poz. 1623 ze zm.)

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości zamówienia tj;(słownie:) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
 - a) część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót w wysokości 70% całości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - b) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% całości zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji, zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
3. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 2 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość robót, nie dotrzymania terminu zakończenia prac lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy chyba, że odstąpienie od umowy nastąpiło na podstawie art. 145 ust. 1 p.z.p.
2. W przypadku naliczenia kar umownych dla Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia ich z faktury, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks Cywilny

§ 12

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do jego rozpoznania jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

FORMA UMOWY

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 14
ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) Oferta wykonawcy
- 3) Kosztorys ofertowy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: