

OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	57/2	powierzchnia użytkowa lokalu 54,64 m ² , powierzchnia przynależna – piwnica 10,76 m ² pomieszczenie gospodarcze o pow. 32,76 m ²	-	Stępocice	Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Stępocicach nr 54. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, schowek . Ogrzewanie lokalu – piecowe	Na terenie gminy Działoszyce plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje	Przetarg ustny nieograniczony	27 360 zł	2 800 zł	300 zł
2	3/12	0,0588 ha	-	Dziekanowice	Działka niezabudowana, uporządkowana o regularnym kształcie zbliżonym do trójkąta położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami usługowymi. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Na terenie gminy Działoszyce plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje	Przetarg ustny nieograniczony	4 380 zł plus podatek Vat	500 zł	100 zł
3	80	0,0300 ha	-	Gaik	Działka niezabudowana, częściowo zakrzaczona o płaskim terenie i kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, zlokalizowana	Na terenie gminy Działoszyce plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje	Przetarg ustny nieograniczony	1 155 zł plus podatek Vat	150 zł	100 zł

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
					we wschodniej części wsi Gaik przy drodze asfaltowej.					

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 stycznia 2016 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz.:
poz. 1 – godz. 10.00, poz. 2 – godz. 10.30, poz. 3 – godz. 11.00.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11 stycznia 2016 r. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać w pieniądzu PLN w kasie UMiG lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem odpowiednio „wadium – Stępcice”, „wadium – Dziekanowice”, „wadium – Gaik”).

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Do wylicytowanych cen zakupu nieruchomości określonych w pozycjach 2-3 doliczony zostanie podatek VAT.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26