



Projekt określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych

NAZWA ZADANIA:

**Roboty budowlane przy obiekcie kultury
w Świerczynach Lipówce**

ZAKRES PRAC:

- **Remont pomieszczeń wewnętrznych**

Inwestor:

Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce

Adres inwestycji:

Świerczyna - Lipówka, gm. Działoszyce, dz. nr 72

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101		
		PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Wójcik	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	
Architektura/ konstrukcja mgr inż. Piotr Markiewicz	Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr upr. 140/KL/75	

Laskowa, październik 2017 r.



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr ewid. 72 położona jest w obrębie miejscowości Świerczyna i Lipówka i w granicach opracowania zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Roboty budowlane przy obiekcie kultury w Świerczynach i Lipówce.

Lokalizacja: Świerczyna - Lipówka, gm. Działoszyce, dz. nr 72.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr 72 położona jest przy drodze publicznej, która zapewnia obsługę komunikacyjną dla tego terenu. Bezpośredni dostęp do drogi zapewnia istniejący zjazd. Działka zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej pełniącym funkcje kulturalne. Powierzchnia działki bez utwardzenia, nie jest ogrodzona.

W granicach opracowania działka porośnięta jest roślinnością trawiastą i krzewiastą. Teren działki nachylony jest nieznacznie w kierunku zachodnim.

3. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Przewiduje się zagospodarowanie działki zgodnie z załącznikiem graficznym.

Lokalizacja obiektów nie ulegnie zmianie. Nie przewiduje się rozbudowy i przebudowy oraz wykonania dodatkowych obiektów w obrębie działki. Zaplanowano wykonanie prac w istniejącym budynku.

Opracował:

Laskowa, październik 2017 r.



OPIS TECHNICZNY

Remont pomieszczeń wewnętrznych

I. Spis rysunków

Inwentaryzacja:

- | | |
|------------------------|----------|
| 1. Rzut parteru | Rys nr 1 |
| 2. Przekrój A-A | Rys nr 2 |
| 3. Elewacja południowa | Rys nr 3 |

Architektura:

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. Rzut parteru | Rys nr A1 |
| 2. Przekrój A-A | Rys nr A2 |
| 3. Elewacja południowa | Rys nr A3 |
| 4. Zestawienie stolarki | Rys nr A4 |

II. Opis techniczny konstrukcji

W ramach prac w obiekcie wykonany zostanie remont pomieszczeń wewnętrznych obejmujący:

- roboty malarskie, które polegać będą na:
 - a) usunięciu starych powłok malarskich – zeszkobanie i mycie starej farby;
 - b) przygotowaniu powierzchni pod malowanie poprzez wyrównanie i zaszpachlowanie nierówności;
 - c) malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian (malowanie dwukrotne);
 - d) malowanie farbami olejnymi elementów ścian;



- remont sufitu, który polegać będzie na:
 - a) rozbiórce istniejącego stropu – elementów drewnianych i podsufitek;
 - b) wykonaniu sufitu podwieszanego z płyt g-k na ruszcie stalowym, na profilach o rozstawie co 40 cm z płyt GKFI 12,5 mm;
 - c) montażu elementów wentylacji grawitacyjnej (anemostaty kołowe Ø do 16 cm);
 - d) montażu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzy sztucznych;
- remont stolarki dotyczący:
 - a) demontaż części istniejącej stolarki (1 szt. drzwi wewnętrznych i 1 szt drzwi zewnętrznych);
 - b) montażu nowej stolarki drzwiowej w istniejących otworach
 - c) malowaniu drzwi wewnętrznych nie przewidzianych do wymiany.
- uporządkowanie pomieszczeń.

W ramach prac nie będą wykonywane żadne działania wymagające zmian lub przeróbek elementów konstrukcyjnych budynku.

Uwagi końcowe:

Do realizacji prac budowlanych należy użyć materiałów budowlanych posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do wbudowania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników obiektu.

Opracował:

Laskowa, październik 2017 r.



OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że sporządzony przeze mnie projekt określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych:

Roboty budowlane przy obiekcie kultury w Świerczynach i Lipówce

Inwestor: **Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce**

Adres inwestycji: **Świerczyna - Lipówka gm. Działoszyce, dz. nr 72**

Wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie informuję, że wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101		
		PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Wójcik	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	
Architektura/ konstrukcja mgr inż. Piotr Markiewicz	Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr upr. 140/KL/75	

Laskowa, październik 2017 r.