

**OGŁOSZENIE O ZAMIERZE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
/ZAPYTANIE OFERTOWE/**

**dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty
30 000 euro. //art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych.//**

I. Zamawiający:

Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28 - 440 Działoszyce, Tel/fax. 41 352 60 05,

Strona internetowa: www.dzialoszyce.eobip.pl

email: gmina@dzialoszyce.pl,

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji części zadań projektu pn. „Zwiększenie oferty kulturalnej Ponidzia poprzez rozbudowę, remont, doposażenie oraz zagospodarowanie otoczenia obiektów pełniących funkcje kulturalne w Gminie Działoszyce”.

Zadania projektu objęte zamówieniem:

- a. Remont obiektu pełniącego funkcje kulturalne w Świerczynie-Lipówce na działce o nr ewid. 71 i 72 polegający na wykonaniu sufitów podwieszanych z płyt gips-karton, wymianie drzwi zewnętrznych na PCV oraz wykonaniu robót malarskich
- b. Zagospodarowanie ogólnodostępnego miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Kujawki dz. nr ewid. 39 poprzez budowę altany drewnianej, wykonanie placów utwardzonych, chodników, dojścia z kostki brukowej, zieleni oraz wyposażenie w elementy małej architektury – ławki wraz z malowaniem pomieszczeń wewnętrznych w obiekcie pełniącym funkcje kulturalne.
- c. Zagospodarowanie ogólnodostępnego miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Wola Knyszyńska, dz. nr ewid. 92 poprzez budowę altany drewnianej, wykonanie placów utwardzonych, chodników, dojścia z kostki brukowej wraz z malowaniem pomieszczeń wewnętrznych oraz remontem pomieszczenia WC w obiekcie pełniącym funkcje kulturalne.
- d. Remont obiektu pełniącego funkcje kulturalne w Opatkowicach dz. nr ewid. 43 polegający na wykonaniu remontu dachu.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

KOD CPV: 71520000-9

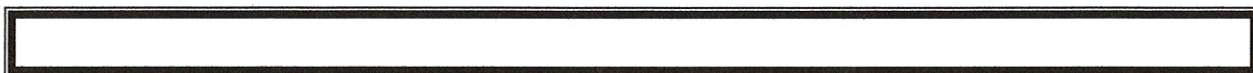
Dokumentacja projektowa robót przewidzianych do objęcia nadzorem inwestorskim znajduje się na stronie BIP pod adresem: www.dzialoszyce.eobip.pl w zakładce „Zamówienia publiczne - Ogłoszenia o przetargach 2018.

III. Termin wykonania zamówienia:

1. Zamówienie realizowane od dnia podpisania umowy **do dnia 31. 12. 2018 r.** W przypadku przedłużenia się okresu realizacji robót, inspektor zobowiązany będzie do kontynuacji usługi aż do zakończenia bez prawa żądania jakiegokolwiek wynagrodzenia z tego tytułu.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

- **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**
Na potwierdzenie należy złożyć oświadczenie, /zał. nr 2 do zapytania./
- **posiadania wiedzy i doświadczenia:**
Na potwierdzenie należy złożyć:
 - wykaz wykonanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane.





Warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wskaże, że prowadził nadzór inwestorski co najmniej jednej roboty budowlanej odpowiadającej rodzajowi przedmiotowi zamówienia, na które Wykonawca składa ofertę o wartości nie niższej niż kwota brutto w wysokości **25 000 zł**.

Wykaz robót, wg wzoru – załącznik nr 4

- **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Na potwierdzenie należy złożyć ;

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie, wraz z informacjami na temat ich: kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, podstawy do dysponowania tymi osobami.

Wzór wykazu osób – załącznik nr 3.

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie przedstawienie wykazu zawierającego co najmniej:

L.p.	Stanowisko/funkcja	Wykonawca Liczba osób	Staż (od kiedy posiada odpowiednie uprawnienia)	Doświadczenie zawodowe (liczba porównywalnych prac)
1	Inspektor nadzoru robót elektrycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	1 osoba	3 lata	1
2	Inspektor nadzoru robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	1 osoba	3 lata	1

- **sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Na potwierdzenie należy złożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 PLN

- **Nie podlegają wykluczeniu.**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- ✓ oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
- ✓ aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

Wszystkie wymienione dokumenty winne być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

V. Opis sposobu przygotowania oferty, miejsce i termin jej złożenia

1. Oferta musi zawierać:

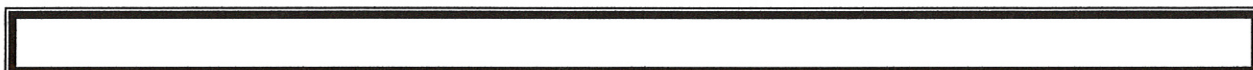
- a) Oferta wg wzoru – **załącznik nr 1**.
- b) Dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale IV.

2. Dokumenty i formularze powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w zapytaniu ofertowym bez dokonywania w nich zmian przez oferenta. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy oferenta, wpisuje on **"nie dotyczy"**.

3. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami zamówienia. Rozwiązania wariantowe nie będą brane pod uwagę.

4. Oferta będzie napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

5. Ofertę należy dostarczyć do Zamawiającego na adres:





Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach, 28 – 440 Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, sekretariat

6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. **Termin składania ofert: do dnia 31 sierpnia 2018 r. do godz. 9⁰⁰.**

8. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach, 28 - 440 Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, sala narad, w dniu 31. 08. 2018 r. o godz. 10⁰⁰.

VI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja. Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawców.

2. Kryterium oceny ofert jest: **najniższa cena (100 %)**

- 100 pkt. otrzyma Wykonawca oferujący najniższą cenę, pozostali proporcjonalnie mniej (wg wzoru poniżej).

Punkty za oferowaną cenę zostaną przyznane poprzez pomnożenie ilorazu ceny najniższej (min.) do ceny oferowanej przez 100 pkt. i „wagę” kryterium 100 %.

$$W = \frac{\text{cena minimalna (spośród wszystkich ważnych ofert)}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.} \times 100\%$$

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, podpisując umowę, której projekt stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

VII. Ogłoszenie wyników

1. Rozstrzygnięcie wyboru ofert nastąpi w terminie **do 7 dni roboczych**.

Oferenci mogą uzyskać informację o wyborze najkorzystniejszej oferty telefonicznie lub osobiście w siedzibie prowadzącego postępowanie, a także na sprawdzić na stronie BIP pod adresem: www.dzialoszyce.eobip.pl

2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony pisemnie.

VIII. Warunki umowy.

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą- **załącznik nr 5**, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia przyjętych kryteriów.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.

Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane (decyduje data wpływu do urzędu).

IX. Wykaz załączników:

Załącznik 1: Oferta-formularz

Załącznik 2: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik 3: Wykaz osób

Załącznik 5: Umowa (projekt)

Załącznik 4: Wykaz usług

Akceptuję do ogłoszenia:

Z up. BURMISTRZA

.....

Krystyna Ciszek

SEKRETARZ MIASTA I GMINY

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY

.....
Pieczęć Wykonawcy

Gmina Działoszyce
z siedzibą przy
ul. Skalbmierska 5,
28-440 Działoszyce

Nawiązując do ogłoszenia o naborze ofert na realizację części zadań projektu pn. „Zwiększenie oferty kulturalnej Ponidzia poprzez rozbudowę, remont, doposażenie oraz zagospodarowanie otoczenia obiektów pełniących funkcje kulturalne w Gminie Działoszyce” w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oferujemy wykonanie całości usług objętych zamówieniem za:

kwota netto: zł

(słownie: zł)

plus należny podatek VAT w wysokości 23 %

co daje kwotę brutto zł

(słownie zł.)

1. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z warunkami ogłoszenia i uznajemy się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania, wzorem umowy i uznajemy się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania na okres nie krótszy niż 30 dni od daty złożenia oferty,
2. Oświadczam/y, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
3. Akceptujemy termin realizacji usługi.
4. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania usługi.
5. Oświadczam/y, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny na dzień otwarcia ofert.
6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.	
----	--

oraz pozostałe dokumenty, o których mowa w ogłoszeniu,

inne

Części zamówienia, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

1.

--



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

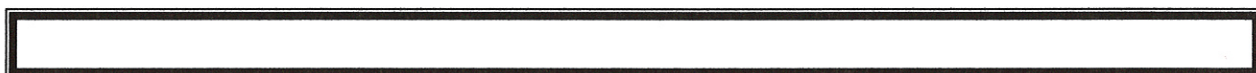
Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr
..... do nr

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy





Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 2

**OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,**

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....

Odpowiadając na ogłoszenie o naborze ofert na realizację części zadań projektu pn. „Zwiększenie oferty kulturalnej Ponidzia poprzez rozbudowę, remont, doposażenie oraz zagospodarowanie otoczenia obiektów pełniących funkcje kulturalne w Gminie Działoszyce” oświadczamy, iż spełniamy poniższe warunki:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (dotyczy/nie dotyczy*);
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia;
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia;

....., dnia

.....
Podpis/y osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy

* - niepotrzebne skreślić

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE

Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Staż /od kiedy posiada uprawnienia/	Doświadczenie zawodowe	Numer i opis uprawnień	Podstawa dysponowania osobą
.....	Inspektor nadzoru robót elektrycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				
.....	Inspektor nadzoru robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej				

Podpis
(osoba lub osoby upoważnione do podpisywania w imieniu wykonawcy)

Miejscowość i Data:

Załącznik nr 4

WYKAZ USŁUG

L.p.	Rodzaj nadzorowanej roboty	wartość robót całej inwestycji (zł)	Data zakończenia	Zleceniodawca	
1					

Podpis
(osoba lub osoby upoważnione do podpisywania w imieniu wykonawcy)

Miejscowość i Data:

Wzór umowy zał. nr 5.

**UMOWA Nr
O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO**

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy **Gminą Działoszyce**, z siedzibą w Działoszytach, ul. Skalbmierska 5, 28 - 440 Działoszyce, zwaną dalej **Zamawiającym**,
reprezentowaną przez Pana Zdzisława Leksa - Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Pani Anny Nowak,
a
firmą
zwaną dalej **Wykonawcą**,
reprezentowaną przez o następującej treści:

§ 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji części zadań projektu pn. „Zwiększenie oferty kulturalnej Ponidzia poprzez rozbudowę, remont, doposażenie oraz zagospodarowanie otoczenia obiektów pełniących funkcje kulturalne w Gminie Działoszyce”.
2. Zakres całego zamierzenia obejmuje roboty jak niżej:
 - a. Remont obiektu pełniącego funkcje kulturalne w Świerczynie-Lipówce na działce o nr ewid. 71 i 72 polegający na wykonaniu sufitów podwieszanych z płyt gips-karton, wymianie drzwi zewnętrznych na PCV oraz wykonaniu robót malarskich
 - b. Zagospodarowanie ogólnodostępnego miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Kujawki dz. nr ewid. 39 poprzez budowę altany drewnianej, wykonanie placów utwardzonych, chodników, dojeżdżal z kostki brukowej, zieleni oraz wyposażenie w elementy małej architektury – ławki wraz z malowaniem pomieszczeń wewnętrznych w obiekcie pełniącym funkcje kulturalne.
 - c. Zagospodarowanie ogólnodostępnego miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Wola Knyszyńska, dz. nr ewid. 92 poprzez budowę altany drewnianej, wykonanie placów utwardzonych, chodników, dojeżdżal z kostki brukowej wraz z malowaniem pomieszczeń wewnętrznych oraz remontem pomieszczenia WC w obiekcie pełniącym funkcje kulturalne.
 - d. Remont obiektu pełniącego funkcje kulturalne w Opatkowicach dz. nr ewid. 43 polegający na wykonaniu remontu dachu.

§ 2.

Nadzór inwestorski pełniony będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (a w szczególności z art. 25, wraz z kontrolowaniem rozliczenia budowy oraz art. 26, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, Dz. U. z 2010 nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), oraz ustaleniami stron zawartymi w niniejszej umowie.

§ 3.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Inspektor nadzoru w okresie robót sprawuje kontrolę nad jej przebiegiem w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego i przyszłego Użytkownika.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru należy:

- kontrola jakości wbudowanych materiałów,
- kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- Inspektor nadzoru powinien nadzorować roboty budowlane w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność nadzoru, oraz zależnie od potrzeb wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającego.
- w czasie każdorazowego pobytu na terenie wykonywania robót Inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej obecności i dokonanych czynności stosownym zapisem,
- Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót,
- Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw wykonywania robót w toku ich realizacji,
- Inspektor nadzoru ma obowiązek sprawdzenia posiadanych przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, aprobat technicznych, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących dostarczanych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, jak też w miarę potrzeby dokonuje oceny jakości elementów prefabrykowanych na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów przewidzianych do wbudowania, Inspektor nadzoru ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyzy technicznej, powiadamiając jednocześnie Zamawiającego o wystąpieniu takich przypadków,
- Inspektor nadzoru ma obowiązek czuwania nad przestrzeganiem zakazu wbudowywania materiałów i wyrobów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- w razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, lub materiałów innych niż wskazane w ofercie wykonawcy robót budowlanych, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, Inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy wyznaczając termin ich wykonania i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, wykonawcę robót budowlanych,
- w razie potrzeby wykonania robót, wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu, zabezpieczenia robót już wykonanych lub

uniknięcia strat, Inspektor nadzoru jest obowiązany podjąć wiążącą wykonawcę robót budowlanych decyzję co do natychmiastowego wykonania takich robót. O powziętej decyzji Inspektor nadzoru zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego,

- Inspektor nadzoru ma obowiązek sprawdzania robót ulegających zakryciu lub zanikających w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy zapisem w dzienniku budowy,

- Inspektor nadzoru może żądać dokonania przez wykonawcę robót budowlanych, na jego koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,

- Inspektor nadzoru ma obowiązek uczestniczenia w przeprowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń,

- Inspektor nadzoru ma obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym.

- Inspektor nadzoru ma obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym.

Obowiązki Inspektora związane z odbiorami robót:

- Po zakończeniu robót oraz po wykonaniu przewidzianych prób i sprawdzeń, Inspektor nadzoru potwierdza w dzienniku budowy zapis kierownika budowy o gotowości robót do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu robót,

- Inspektor nadzoru sprawdza kompletność przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,

- Po dokonaniu odbioru robót Inspektor nadzoru przejmuje od kierownika budowy dokumentację powykonawczą oraz dziennik budowy, jak również kompletną dokumentację prób i sprawdzeń, które przekazuje Zamawiającemu,

- Inspektor nadzoru będzie uczestniczyć w odbiorze pogwarancyjnym, jeśli zostanie zorganizowany przez Zamawiającego,

- oraz pozostałe wskazane w zapytaniu ofertowym,

- Wykonawca nie jest upoważniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego oraz nie ma uprawnień do zmiany umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w następującej kolejności i terminach:

Lp.	Nazwa zadania	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
1	Nadzór inwestorski nad realizacją	. 2018 r.	Zgodnie z zapisami w zapytaniu

3. W przypadku przedłużenia się okresu realizacji robót, inspektor zobowiązany będzie do kontynuacji usługi aż do zakończenia bez prawa żądania jakiegokolwiek wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 4.

Strony ustalają, iż na każde wezwanie telefoniczne Zamawiającego, **Wykonawca** przybędzie niezwłocznie w terminie do 1 dnia /24 godzin/ od daty otrzymania wezwania telefonicznego.

§ 5.

1. Wykonawca ma prawo:

- 1) wydawać kierownikowi budowy potwierdzone wpisem do dziennika budowy polecenia dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

§ 6.

Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego, stanowiącego przedmiot umowy wynosić będzie brutto zł.

(słownie brutto: złotych)

Kwota powyższa obejmuje koszty przyjazdu, pobytu oraz innych niezbędnych czynności z zakresu sprawowanego nadzoru i płatna będzie jednorazowo.

§ 7.

Wynagrodzenie umowne zapłacone zostanie Wykonawcy w terminie do 21 dni, po złożeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem końcowym odbioru robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

§ 8.

Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za niestawiennictwo na terenie budowy mimo wezwania Zamawiającego 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy przypadek,
- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
- c) za niewykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto,



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - e) za każdy przypadek niewykonania obowiązku umownego 1% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA