

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCEJ WIATY TARGOWEJ ORAZ DWÓCH BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:

Rozbiórka istniejącej wiaty targowej oraz dwóch budynków technicznych. Budowa sześciu wiat targowych, osłony śmietnikowej, remont istniejącego utwardzenia i ogrodzenia oraz montaż elementów małej architektury (źródło wody pitnej, stojaków na rowery, ławek i koszy na śmieci) wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej w Działoszycach dz. nr 506/1; 506/2”.

INWESTOR:

Gmina Działoszyce
ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce

LOKALIZACJA:

ul. Ogrodowa, dz. nr 506/1; 506/2
zlokalizowane w miejscowości Działoszyce 28-440, obręb 0001, gmina Działoszyce, powiat pińczowski

Projektant:

mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk
nr upr. 577/KW/73

Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce.*
Inwestor: *Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce*

I DANE OGÓLNE INWESTYCJI

Inwestycja:

Rozbiórka istniejącej wiaty targowej oraz dwóch budynków technicznych. Budowa sześciu wiat targowych, osłony śmietnikowej, remont istniejącego utwardzenia i ogrodzenia oraz montaż elementów małej architektury (zdroju wody pitnej, stojaków na rowery, ławek i koszy na śmieci) wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej w Działoszycach dz. nr 506/1; 506/2”.

Inwestor:

Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce

Lokalizacja:

ul. Ogrodowa, dz. nr 506/1; 506/2 zlokalizowane w miejscowości Działoszyce 28-440, obręb 0001, gmina Działoszyce, powiat pińczowski

II PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania obejmuje:

- Projekt z zakresem robót rozbiórkowych

III PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

- Umowa z Zamawiającym: Gminą Działoszyce
- Wytyczne projektowe
- Wizja w terenie
- Obowiązujące normy i przepisy
- Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego

IV OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowa inwestycja obejmuje działki 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce.

Na terenie dz. nr 506/2 lokalizuje się budynek techniczny, wiatę targową oraz część drugiego budynku technicznego. Na dz. nr 506/1 lokalizuje się pozostałą część drugiego budynku technicznego. Obiekty przeznaczone do rozbiórki. Na terenie działki inwestycyjnej lokalizuje się ogrodzenie przeznaczone do remontu. Na dz. nr 506/2 znajduje się fragment ogrodzenia przeznaczony do rozbiórki. Całość utwardzenia na działce inwestycyjnej - o powierzchni asfaltowej - przeznaczona do remontu. Lokalizuje się infrastrukturę techniczną. Teren inwestycji to działki o mało zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Lokalizuje się roślinność wysoką i niską. Istniejące drzewo kolidujące z inwestycją – objęte odrębną decyzją, przeznaczone do wycinki.

V TECHNOLOGIA ROZBIÓRKI OBIEKTU

Wiaty o konstrukcji stalowej, zlokalizowana na działce nr 506/2.

Budynki techniczne zlokalizowane na obu działkach ewidencyjnych. Ze względu na charakter obiektów przedstawiono poniżej ogólne zasady prowadzenia robót rozbiórkowych wraz z ich kolejnością.

Przed przystąpieniem do rozbiórki obiektu należy dokonać prace przygotowawcze wg następującej kolejności:

- oznakowanie placu rozbiórki
- zabezpieczenie placu rozbiórki oraz placu składowego

Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszycie.*
Inwestor: *Gmina Działoszycie, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszycie*

Zakres rozbiórki obejmuje:

Rozbiórkę wiaty targowej:

- rozbiórkę zadaszenia,
- rozbiórkę słupów konstrukcyjnych,
- rozbiórkę fundamentów,
- uporządkowanie terenu.

Rozbiórkę całości budynków technicznych:

- rozbiórkę zadaszenia,
- rozbiórkę ścian konstrukcyjnych i działowych,
- rozbiórkę fundamentów,
- uporządkowanie terenu.

Rozbiórkę należy przeprowadzić przy użyciu:

- I. fundamenty przeznaczone do wyburzenia – ręcznie i mechanicznie (młoty pneumatyczne).
- II. Zadaszenie, ściany oraz słupy – ręcznie i mechanicznie.

W TRAKCIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NIE NALEŻY GROMADZIĆ MATERIAŁÓW Z ODZYSKU W DUŻYCH ILOŚCIACH NA PLACU ROZBIÓRKI. MATERIAŁY NALEŻY WYWOZIĆ SUKCESYWNIE.

VI PROCEDURY I CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z ROBOTAMI ROZBIÓRKOWYMI

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:

- Teren oznakować tablicami ostrzegawczymi „Roboty rozbiórkowe – wstęp wzbroniony”,
- Zakładać liny w sposób bezpieczny, by w czasie podnoszenia nie dopuścić do przypadkowego strącenia materiałów lub gruzu,
- Usuwanie jednego elementu nie może wywołać nie przewidzianego spadku lub zawalenia się innego elementu,
- Zbędny materiał należy natychmiast wywozić na wskazane miejsce lub wysypisko.

VII PODSTAWOWE ZASADY BHP PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH

- Wszystkie roboty rozbiórkowe powinna prowadzić osoba o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z planem rozbiórki i planem bezpieczeństwa.
- Na terenie budowy powinna znajdować się przenośna apteczka oraz sprzęt pierwszej pomocy. Kierownik robót lub brygadzysta powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
- Przed przystąpieniem do rozbiórki należy opracować program rozbiórki, a załogę zapoznać z nim oraz z bezpiecznymi sposobami wykonywania robót rozbiórkowych.
- Należy zwrócić uwagę, aby w czasie demontażu zachowana była stateczność nie demontowanych jeszcze konstrukcji i elementów.
- Zezwala się podnosić elementy demontowane po uzyskaniu pewności, że wszystkie styki i połączenia są prawidłowo rozłączone, odcięte, stosowane liny należy każdorazowo sprawdzić przed ponownym użyciem.
- Należy przestrzegać stosowania przez pracowników sprzętu ochrony osobistej tj.: rękawic, kasków, okularów spawalniczych i ochronnych, szelek z linkami i amortyzatorami itp.,

Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszycie.*
Inwestor: *Gmina Działoszycie, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszycie*

ZABRONIONE JEST:

- a) Wykonywanie rozbiórki podczas silnych wiatrów (80km/h)
- b) Zrzucanie na ziemię elementów z rozbiórki
- c) Prowadzenie demontażu przy widoczności mniejszej niż 30m, podczas deszczu, śniegu, gołoledzi
- d) Podnoszenie ciężarów przekraczających maksymalny udźwig wyciągarki

Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa.

Nie przewiduje się rozbiórki konstrukcji obiektów z użyciem materiałów wybuchowych.

VIII ODNIESIENIE DO PRZEPISÓW Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Oddziaływanie inwestycji na środowisko podczas prowadzenia prac rozbiórkowych:

Zapylenie

W czasie wyburzenia, załadunku i rozładunku gruzu występuje chwilowe zapylenie pyłem, zawartym w materiałach budowlanych (beton, zaprawa) i powstałego w procesie technologicznym. Zasięg zapylenia zależy od aktualnych warunków atmosferycznych (siły i kierunku wiatru oraz opadów atmosferycznych) i wynosić może do kilkudziesięciu metrów.

Zmniejszenie zapylenia prowadzone będzie przez zraszanie wodą konstrukcji przed wyburzeniem. W czasie wyburzenia sygnaliści będą informować ludzi, przebywających w najbliższym otoczeniu o możliwości chwilowego pylenia, jego kierunku i zasięgu. Jedynie przy silnym wietrze kierownik rozbiórki podejmie decyzję o czasowym zatrzymaniu robót, powodujących zapylenie poza teren.

Hałas

Hałas, powstający przy pracach wyburzeniowych w niemal całym okresie robót rozbiórkowych nie jest większy niż przy typowych robotach budowlanych. Od normy nie odbiega hałas od pracy silników spalinowych maszyn budowlanych, podobny do hałasu pojazdów poruszających się po drogach publicznych. Podwyższoną normę hałasu notuje się tylko przy pracy młota hydraulicznego w czasie wyburzania betonów o wysokiej wytrzymałości ponad 20MPa. Operator takiego sprzętu i inni pracownicy pracujący w bezpośrednim sąsiedztwie tej maszyny stosować będą ochronniki słuchu.

Materiały odpadowe

Materiały odpadowe powstałe przy robotach rozbiórkowych będą posegregowane i zużyte w sposób następujący:

- gruz betonowy - zostanie na wysypisko,
- złom stalowy – sprzedany jako surowiec wtórny przez Inwestora,
- pozostałe materiały - materiały niezliczone do niebezpiecznych (papa, materiały izolacyjne) zostaną wywiezione na składowisko odpadów przemysłowych.

Opis zakończono maj, 2020 r.

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk

Uprawniony do projektowania w branży architektonicznej nr 577/KW/73