

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:**

**Rozbiórka istniejącej wiaty targowej oraz dwóch budynków technicznych. Budowa sześciu wiat targowych, osłony śmietnikowej, remont istniejącego utwardzenia i ogrodzenia oraz montaż elementów małej architektury (zdroju wody pitnej, stojaków na rowery, ławek i koszy na śmieci) wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej w Działoszycach dz. nr 506/1; 506/2”.**

### **INWESTOR:**

**Gmina Działoszyce**  
ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce

### **LOKALIZACJA:**

**ul. Ogrodowa, dz. nr 506/1; 506/2**  
zlokalizowane w miejscowości Działoszyce 28-440, obręb 0001, gmina Działoszyce, powiat pińczowski

### **Projektant:**

mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk  
nr upr. 577/KW/73

Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszycie.*  
Inwestor: *Gmina Działoszycie, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszycie*

## SPIS TREŚCI:

### I DANE OGÓLNE

- 1) Cel i zakres opracowania
- 2) Przedmiot inwestycji
- 3) Inwestor
- 4) Lokalizacja
- 5) Podstawa opracowania
- 6) Zagospodarowanie działek w stanie obecnym

### II OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH

- 1) Projektowane zagospodarowanie działek
- 2) Zestawienie powierzchni
- 3) Sieci i uzbrojenia terenu
- 4) Odniesienie do wymagań Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie
- 5) Układ komunikacyjny
- 6) Obsługa komunikacyjna działki inwestycyjnej
- 7) Bilans terenu
- 8) Masy ziemne
- 9) Przewidywane kolizje elementów istniejących z projektowanymi

### III INFORMACJE I WYMOGI WEWNĘTRZNE

- 1) Informacje dotyczące wpisu działek do rejestru zabytków
- 2) Informacje dotyczące wpływu oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotowe działki

### IV INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

- 1) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych
- 2) Gromadzenie i wywóz odpadów
- 3) Odprowadzenie wód deszczowych
- 4) Odprowadzenie kanalizacji sanitarnej
- 5) Warunki gruntowe

### V WYMAGANIA DODATKOWE

- 1) Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych
- 2) Obszar oddziaływania obiektu
- 3) Zagadnienia p. poż.
- 4) Odniesienie się do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz art. 96 ustawy z dnia 3 października 2003r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r. Nr 199 poz. 1227) – w szczególności określenie odległości przedsięwzięcia od pobliskich obszarów Natura 2000
- 5) Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną Natura 2000

**DRAFT ENGINEERS Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością** jako autor projektu zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04. 02. 1994 r. (Dziennik Ustaw Nr 24 poz. 83 z dnia 23. 02. 1994) zastrzega prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody wykorzystywania tego projektu do celów handlowych, reklamy handlowej i wprowadzania w nim jakichkolwiek zmian. **Projekt nie może być reprodukowany, kopiowany w całości ani częściowo.**

## I DANE OGÓLNE

### 1) Cel i zakres opracowania

Celem opracowania projektu zagospodarowania terenu jest przedstawienie elementów zagospodarowania terenu zgodnie z istniejącym stanem aktualnym oraz usytuowanie projektowanych obiektów oraz towarzyszących elementów zagospodarowania w sposób nie powodujący kolizji elementów projektowanych z istniejącymi.

### 2) Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka istniejącej wiaty targowej oraz dwóch budynków technicznych. Budowa sześciu wiat targowych, osłony śmietnikowej, remont istniejącego utwardzenia i ogrodzenia oraz montaż elementów małej architektury (zdroju wody pitnej, stojaków na rowery, ławek i koszy na śmieci) wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej w Działoszycach dz. nr 506/1; 506/2”.

### 3) Inwestor

Gmina Działoszyce  
ul. Skalbmierska 5  
28-440 Działoszyce

### 4) Lokalizacja

ul. Ogrodowa, dz. nr 506/1; 506/2 zlokalizowane w miejscowości Działoszyce 28-440, obręb 0001, gmina Działoszyce, powiat pińczowski

### 5) Podstawa opracowania

1. Zlecenie inwestora
2. Wizja lokalna w terenie
3. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego
4. Uzgodnienia z inwestorem
5. Mapa do celów projektowych 1:500
6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462)

### 6) Zagospodarowanie działek w stanie obecnym

Przedmiotowa inwestycja obejmuje działki 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce. Na terenie dz. nr 506/2 lokalizuje się budynek techniczny, wiatę targową oraz część drugiego budynku technicznego. Na dz. nr 506/1 lokalizuje się pozostałą część drugiego budynku technicznego. Obiekty przeznaczone do rozbiórki. Na terenie działki inwestycyjnej lokalizuje się ogrodzenie przeznaczone do remontu. Na dz. nr 506/2 znajduje się fragment ogrodzenia przeznaczony do rozbiórki. Całość utwardzenia na działce inwestycyjnej - o powierzchni asfaltowej - przeznaczona do remontu. Lokalizuje się infrastrukturę techniczną. Teren inwestycji to działki o mało zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Lokalizuje się roślinność wysoką i niską. Istniejące drzewo kolidujące z inwestycją – objęte odrębną decyzją, przeznaczone do wycinki.

## II OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH

### 1) Projektowane zagospodarowanie Działek

Projektuje się budowa sześciu wiat targowych, osłony śmietnikowej, remont istniejącego utwardzenia i ogrodzenia oraz montaż elementów małej architektury (zdroju wody pitnej, stojaków na rowery, ławek i koszy na śmieci) wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości

Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszycy.*  
 Inwestor: *Gmina Działoszycy, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszycy*

Działoszycy, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej w Działoszycach dz. nr 506/1; 506/2”.

## 2) Zestawienie powierzchni

Powierzchnia dz. nr 506/1	760 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dz. nr 506/2	1077 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia działki inwestycyjnej = 1837 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia remontowanego utwardzenia	1488,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanego utwardzenia	164,8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	183,3 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu pojedynczej wiaty	70,6 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachów wszystkich wiat	423,6 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy pojedynczą wiatą targową	57,46 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy wszystkimi wiatami targowymi	344,76 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy osłoną śmietnikową	83,04 m <sup>2</sup>

## 3) Sieci i uzbrojenia terenu

### WODOCIĄGOWA

Projekty instalacji zawarto w części instalacyjnej.

### KANALIZACJA SANITARNA

Projekty instalacji zawarto w części instalacyjnej.

### ELEKTRYCZNA

Projekty instalacji zawarto w części instalacyjnej.

## 4) Odniesienie do wymagań Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie

W odniesieniu do wymagań obecnie obowiązujących przepisów a w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie”

Planowana inwestycja nie narusza postanowień dotyczących lokalizacji oraz odległości od granic działek sąsiednich. Obiekt nie powoduje i nie zwiększa uciążliwości oraz nie stwarza zagrożeń dla otaczającego środowiska a w szczególności (Dz.U. Nr 75 poz.690 z dnia 12 kwietnia 2002):

- nie przewiduje się montażu żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej, a także wyposażenia technicznego powodującego szkodliwe promieniowanie lub oddziaływanie pola magnetycznego.
- nie przewiduje się żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej obiektu powodujących jakiegokolwiek emisję hałasu i wibracji.
- planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód, nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych.

### 5) Układ komunikacyjny

Remont oraz projektowane utwardzenie na działce inwestycyjnej będzie pełnić rolę dojścia do projektowanych elementów.

Zgodnie z załączonym postanowieniem znak BID.II.w.6730.11.2019 z dnia 24.08.2020 r. wydanym przez Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach - Inwestor zapewni miejsca postojowe dla przedmiotowej inwestycji.

### 6) Obsługa komunikacyjna działki inwestycyjnej

Teren przedmiotowej inwestycji skomunikowany jest z działką drogową nr dr 795/2 ul. Ogrodowa.

### 7) Bilans terenu

Zestawienie powierzchni dla działki inwestycyjnej:

Powierzchnia działki inwestycyjnej	1837 m <sup>2</sup>
Powierzchnia remontowanego utwardzenia	1488,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanego utwardzenia	164,8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	183,3 m <sup>2</sup>

#### Wielkość powierzchni zabudowy\*:

*\*powierzchnia zabudowy mierzona po zewnętrznej linii słupów wiat*

Powierzchnia zabudowy jedną wiatą	= 57,46 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy sześcioma wiatami	= 344,76 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy osłoną śmietnikową	= 88,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki inwestycyjnej	<b>= 1837 m<sup>2</sup> = 100 %</b>
<b>Pow. zabudowy</b>	<b>433,56 m<sup>2</sup> = x %</b>
	<b>= 23,6 %</b>

Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki inwestycyjnej – wynosi 23,6%.

#### Powierzchni terenu biologicznie czynnego:

Powierzchnia remontowanego utwardzenia	1488,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanego utwardzenia	164,8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia nawierzchni utwardzonych:	suma = 1653,7 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki inwestycyjnej	<b>= 1837 m<sup>2</sup> = 100%</b>
Powierzchnia nawierzchni utwardzonych	<b>1653,7 m<sup>2</sup> = x%</b>
Powierzchnia biologicznie czynna	<b>x = 90,02%</b>

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi 9,98%. Zgodnie z wymogami z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie może być mniejsza niż 5% - warunek spełniony.

### 8) Masy ziemne

Masy ziemne powstałe przy pracach budowlanych będą zagospodarowane przez inwestora na przedmiotowej działkach i posłużą do wyrównania terenu. Zagospodarowanie mas ziemnych lub skalnych usuwanych lub przemieszczanych na terenie inwestycyjnym zostanie wykonane w sposób nie naruszający stanu gruntowo – wodnego bez szkody dla gruntów sąsiednich.

### 9) Przewidywane kolizje elementów istniejących z projektowanymi

Zgodnie z rysunkiem PZT-01 w miejscach projektowanego i remontowanego utwardzenia znajduje się istniejące uzbrojenie terenu, które należy zabezpieczyć podczas wykonywania prac budowlanych. Istniejące dwa budynki techniczne oraz wiata targowa przeznaczone do rozbiórki. Drzewa kolidujące z inwestycją przeznaczone do wycinki – objęte odrębną decyzją.

## III INFORMACJE I WYMOGI WEWNĘTRZNE

### 1) Informacje dotyczące wpisu działek do rejestru zabytków

Działka inwestycyjna nie figuruje w rejestrze zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Działka nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków.

### 2) Informacje dotyczące wpływu oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotowe działki

Teren przedmiotowych działek nie znajduje się w granicach terenu objętego wpływem eksploatacji górniczej.

## IV INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

### 1) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 20 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z dnia 9 listopada 2004r. z późn. zmianami).

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Ochrony Środowiska.

#### Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne, nie będzie oddziaływać w żaden sposób na środowisko oraz otoczenie sąsiednich działek. Jedynie podczas prowadzenia robót budowlanych będzie występował hałas związany z pracą maszyn – aby go zminimalizować sprzęt ciężki będzie wyłączony w czasie trwania przerw w pracy. Ponadto roboty będą wykonywane w godz. 6.00-22.00. Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji będzie związane z ruchem samochodów osobowych wjeżdżających/opuszczających posesję – hałas powstały w wyniku tych manewrów będzie chwilowy.

#### Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.

Niniejsza inwestycja nie znajduje się na terenach objętych obszarami Natury i nie zakłóci funkcjonowania terenów Natura 2000 oraz nie spowoduje pogorszenia stanu tych obszarów. Nie przewiduje się też negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska ptactwa i zwierząt – na obszarze inwestycji nie występują stanowiska chronionych roślin ani zwierząt.

#### Wpływa na powierzchnię ziemi i gleby.

Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na działki sąsiednie.

#### Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne.

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na złoża kopalin, niema też wpływu na warunki geologiczne. Inwestycja nie wpływa również na zanieczyszczenie wód podziemnych.

#### Wpływ w zakresie wód powierzchniowych.

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe, wszystkie wody opadowe zostaną odprowadzone na teren zielony działki inwestycyjnej.

#### Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury. Funkcja i przeznaczenie obiektu nie implikując żadnych działań czy też oddziaływań mogących wpłynąć negatywnie na wszystkie powyżej wymienione czynniki.

### **2) Gromadzenie i wywóz odpadów**

Odpady powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i partiami wywożone na składowisko odpadów. Na terenie inwestycji projektuje się kosze na śmieci, których gromadzone odpady socjalne będą okresowo wywożone przez firmę utylizacyjną.

### **3) Odprowadzenie wód deszczowych**

Wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą rozprowadzone po terenie inwestycji na niezabudowaną i nieutwardzoną część działki. Mając na uwadze par. 29 nie będą dokonywane zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na tereny sąsiednich działek.

### **4) Odprowadzenie kanalizacji sanitarnej**

Ścieki bytowo-gospodarcze ze źródła wody pitnej odprowadzane będą przez projektowany przyłącz do sieci kanalizacyjno-sanitarnej.

### **5) Warunki gruntowe**

Kategorię geotechniczną ustalono na podstawie występujących rzeczywistych warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych charakteryzujących możliwość przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu i zagrożenia środowiska.

Na podstawie danych charakterystycznych dotyczących warunków gruntowych i gruntowo-wodnych w poziomie posadowienia oraz rozwiązań konstrukcyjnych i zakresu stopnia skomplikowania konstrukcji obiektu oraz jego wielkości można jednoznacznie stwierdzić że obiekt można zakwalifikować do Pierwszej Kategorii Geotechnicznej.

## **V WYMAGANIA DODATKOWE**

### **1) Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych**

Przedmiotowa inwestycja nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym.

Projektowany remont utwardzenia uprości i polepszy poruszanie się osobom niepełnosprawnym. Nie projektuje się uskoków/schodów. Teren inwestycji projektuje się jako teren płaski, bez zmian w ukształtowaniu terenu.

Dostęp do wiat, rozstaw wiat oraz rozstaw słupów konstrukcyjnych pozwala na swobodne poruszanie się niepełnosprawnym, w tym poruszających się na wózkach. Remont oraz projektowane utwardzenia umożliwią dojście/dojazd do projektowanych elementów.

Projektowany remont chodnika na dz. nr 795/2 (objęty odrębnym opracowaniem), w miejscu wjazdu/wejścia na działkę inwestycyjną został zaprojektowany jako obniżony.

Drzwi do projektowanej osłony śmietnikowej o szerokości 139cm o poszerzonym kącie otwarcia 110°.



## 2) Obszar oddziaływania obiektu

Nie przewiduje się wyznaczenia zwiększonego obszaru oddziaływania obiektu. Ustalono obszar oddziaływania zarówno w fazie prac realizacyjnych jak i eksploatacji jako zamykający się w granicach działki inwestycyjnej.

## 3) Zagadnienia p. poż.

Mając na uwadze zapisy Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 13.09.2018 r. (Dz. U. 2018 poz. 1935) § 11 ust. 2. pkt 13 oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2.12.2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) § 3. ust. 1. p. 4) wyznacza się strefę, w których przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania poniżej 50 osób.

Teren inwestycji został określony jedną strefą o powierzchni ok. 1800 m<sup>2</sup>. Obejmuje ona teren przy wiatkach, ławkach, zdroju z wykorzystaniem których, wykazuje się liczbę poniżej 50 osób jednocześnie przebywających na obszarze.

Mając na uwadze powyższe zapisy, projektowana inwestycja pozostaje w zgodności z zapisami w/w ustawy w zakresie przewidywanej możliwości jednoczesnego przebywania ilości osób na danym obszarze. Nie przewiduje się jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób na terenie do 2000 m<sup>2</sup>.

## 4) Odniesienie się do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz art. 96 ustawy z dnia 3 października 2003r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r. Nr 199 poz. 1227) – w szczególności określenie odległości przedsięwzięcia od pobliskich obszarów Natura 2000

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu – Miechowsko-Działoszycki.

KOD OBSZARU	NAZWA OBSZARU	ODLEGŁOŚĆ (KM)
PLH2600029	Ostoja Kozubowska	6.36
PLH120049	Cybowska Góra	7.83
PLH120017	Wały	8.77
PLH120053	Grzymałów	10.55

## 5) Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną Natura 2000

Natura 2000 to europejska sieć ekologiczna. Należą do niej obszary uznane za najistotniejsze dla zachowania zagrożonych lub rzadkich gatunków roślin, zwierząt czy siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla ochrony wartości przyrodniczej całej Europy. Przewidziany zakres prac nie będzie stanowił bezpośredniego, pośredniego i stałego zagrożenia dla powierzchni ziemi i szaty roślinnej terenów przyległych tj. Obszaru Natura 2000. Budowa przedmiotowej inwestycji nie zakłóci dróg migracyjnych zwierząt, jak również nie spowoduje zmian warunków siedliskowych i warunków bytowania fauny. Okres lęgowy, zwyczajnie lęgowe oraz okresy żerowania nie zostaną zakłócone.

Prace będą prowadzone przy użyciu odpowiedniego sprzętu, w całości na ternie działki Inwestora. Sprzęt użyty przy pracach budowlanych będzie poruszał się w obszarze objętym inwestycją bez znacznej ingerencji w środowisko naturalne. Projektowana inwestycja nie będzie również oddziaływać negatywnie na krajobraz.



Tytuł projektu: *Przebudowa placu targowego przy ul. Ogrodowej na dz. nr 506/1; 506/2 w miejscowości Działoszyce.*  
Inwestor: *Gmina Działoszyce, ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce*

---

Forma architektoniczna przyjęta w projekcie budowlanym nie będzie stanowić elementu obcego dla najbliższego otoczenia, lecz będzie stanowić element zsynchronizowany z otaczającym krajobrazem. Zakres oddziaływania inwestycji nie wykracza poza działkę inwestora.

Ochrona rzadkich i zagrożonych gatunków i siedlisk wymaga społecznej odpowiedzialności za przyrodę i właściwego z niej korzystania. Wobec powyższego inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na obszary objęte ochroną Natura 2000.

---

Opis zakończono maj 2020 r.

Autor opracowania:

***mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk***

*Uprawniony do projektowania w branży architektonicznej nr 577/KW/73*