

Ogłoszenie nr 510423523-N-2021 z dnia 18.03.2021 r.

Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach: Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Działoszycach na potrzeby Miejsko Gminnego Centrum Kultury

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Kompleksowa rewitalizacja miasta Działoszyce Etap II

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 574578-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540161783-N

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach, Krajowy numer identyfikacyjny 52765800000000, ul. ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 041 3526005 w. 26, e-mail gamina@dzialoszyce.pl, faks 413 526 900.

Adres strony internetowej (url): <http://www.dzialoszyce.eobip.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach: Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Działoszycach na potrzeby Miejsko Gminnego Centrum Kultury

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

GKRiOŚ.674.R.P.2.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

I etap- Remont więźby dachowej oraz wymiana pokrycia dachowego na budynku Szkoły Podstawowej w Działoszycach II etap- Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Działoszycach na potrzeby MGCK ETAP I: Przedmiotem zamówienia jest Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Działoszycach na potrzeby MGCK wraz z remontem więźby dachowej oraz wymianą pokrycia dachowego. ☐ Wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem konstrukcji więźby dachowej. Inwestycja zlokalizowana na dz. nr ewid. 843/3 w

miejsowości Działoszyce, gmina Działoszyce Roboty budowlane mają obejmować: Opis planowanych prac. – demontaż istniejącego pokrycia dachu z dachówki ceramicznej – ocena odsłoniętych elementów drewnianej więźby dachowej – wymiany elementów więźby dachowej: – wymiana łączenia dachu – wymiana zniszczonych elementów więźby dachowej – demontaż zniszczonych obróbek blacharskich; – demontaż rynien i rur spustowych przeznaczonych do ponownego montażu po oczyszczeniu – wykonanie zabezpieczenia dachu przed opadami na czas prowadzenia robót; – oczyszczenie mechaniczne elementów drewnianych; impregnacja więźby środkiem przeciwrzybicznym i przeciwpalnym, zgodnie z instrukcją fabryczną; – ułożenie membrany dachowej i przymocowanie jej zszywkami dekarскими do krokwi – montaż kontrłat i łąt pod blachę z rozstawem zalecanym przez producenta wybranego typu blachy dachówkowej. – oczyszczenie i naprawa istniejącego tynku; wykończenie komina płytkami elewacyjnymi – wykonanie nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, z blachy stalowej powlekanej lub ocynkowanej; obróbki wykonać na wzór istniejących z zachowaniem szerokości itp.; – montaż zdemontowanych i oczyszczonych istniejących rynien i rur spustowych z blachy powlekanej na dachu; – montaż pokrycia dachu z blachy dachówkowej – montaż wyłazu dachowego – montaż drabinek śniegowych – montaż elementów komunikacji dachowej; łąt i stopni kominarskich – montaż instalacji odgromowej – uporządkowanie placu robót i wywiezienie odpadów na składowisko W wyniku robót związanych z wymianą pokrycia dachowego wraz z remontem konstrukcji więźby dachowej geometria dachu a także konstrukcja więźby nie ulegnie zmianie. Po zdemontowaniu pokrycia dachowego należy dokładnie sprawdzić stan konstrukcji dachowej. Projekt nie zakłada wymiany elementów więźby dachowej a jedynie pokrycia dachowego. W przypadku pojawienia się konieczności wymiany pojedynczych elementów konstrukcji ujawnionych podczas prowadzenia prac nastąpi ich wymiana na nowe elementy o tych samych parametrach i gabarytach. Ewentualną wymianę elementów konstrukcyjnych należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego konstruktora. Sposób prowadzenia robót uzależniony od wykonawcy robót. Wykorzystanie sprzętu mechanicznego oraz elementów zabezpieczających przy wykonywaniu robót będzie ustalony na etapie realizacji. Wydzielenie przestrzeni technicznej za pomocą przegród lekkich na ruszcie drewnianym nie wpłynie na warunki ochrony przeciwpożarowej (art. 29 ust. 2 pkt 1aa Ustawy Prawo budowlane) **OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWO – KONSTRUKCYJNYCH I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA** – Prace rozbiórkowe – przed przystąpieniem do wykonania nowego pokrycia dachowego należy zdemontować istniejące pokrycie z dachówki ceramicznej, – Elementy konstrukcji powinny być odgrzybione i zabezpieczone przed korozją biologiczną, – Pod kontrłatami należy ułożyć folie dachową paroprzepuszczalną, – Nowe pokrycie dachowe wykonać należy z blachy dachówkowej. – Rynny i rury spustowe po zdemontowaniu i oczyszczeniu ponownie zamontować – Przy kominach wykonać łąwy kominarskie, Szczegółowy zakres prac oraz wymagania techniczne znajdują się w dokumentacji projektowej załączonej do niniejszego SWIZ – załącznik nr 9 ETAP II: ☐ **Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w zakresie adaptacji części pomieszczeń kondygnacji przyziemia na cele Miejsko-Gminnego Centrum Kultury wraz z budową wewnętrznych instalacji: wod.-kan., c.o. i energii elektrycznej zlokalizowanego na dz. nr ewid. 843/3 w miejscowości Działoszyce, gmina Działoszyce** Przewiduje się przebudowę części pomieszczeń kondygnacji przyziemia na cele Miejsko-Gminnego Domu Kultury. W wydzielonej części przyziemia powstanie strefa wejścia z częścią dla kafejki internetowej, pomieszczenie dla Klubu „Jesienna Róża”, sala konferencyjna, pomieszczenia sanitarne, aneks kuchenny, biblioteka wraz z czytelnią oraz obszerna powierzchnia komunikacji. Nie przewiduje się żadnych zmian na kondygnacji parteru oraz kondygnacji piętra. Zamierzenie inwestycyjne w całości nie będzie miało wpływu na jakąkolwiek zmianę obszaru oddziaływania budynku. **PODSTAWOWE DANE GABARYTOWE** Dane dotyczące obiektu: Powierzchnia zabudowy 1666,35 m² Powierzchnia użytkowa 3068,86 m² Kubatura 20612,60 m³ Długość obiektu (szerokość elewacji frontowej) 77,20 m Szerokość obiektu 33,30 m Wysokość obiektu* 11,63 m *mierzona zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Ilość kondygnacji w obiekcie 3 + poddasze nieużytkowe Roboty przewidziane do realizacji w zakresie zadania: Roboty porozbiórkowe Roboty murowe Roboty tynkarskie Roboty posadzkarskie Roboty malarskie Ocieplenie ścian Sufity podwieszane

Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych Instalacje elektryczne

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:
nie

II.5) Główny Kod CPV: 45211350-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-1, 45261000-4, 45310000-3, 45312311-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 19/10/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1055000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: Z.P.H.U RED HOUSE G. Buczyński

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Ul Zielona 3

Kod pocztowy: 29-100

Miejscowość: Włoszczowa

Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: „DACH-SYSTEM”

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Leśna 5

Kod pocztowy: 29-105

Miejscowość: Krasocin
Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1297650.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 729000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2272676.61

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.